



سازمان برنامه و بودجه کشور
ریاست جمهوری

مترور

مترور

مترور

فهرست بهای پایه رشته (آنالیز بها)

مترور

مترور



Metror.ir
Estimator & Trainer
@metror

ابنیه

مترور

رسته ساختمان و ساختمان صنعتی

مترور

سال ۱۴۰۰

مترور

مترور

مترور

مترور

مترور

مترور



تجزیه بهای فهرست‌های واحد پایه سال ۱۴۰۰

عنوان انگلیسی	نوع	تاریخ تصویب	تاریخ انتشار	زبان	نسخه
	ضوابط مالی قراردادی	۱۴۰۰/۰۶/۰۶	۱۴۰۰/۰۶/۰۶		
شماره بخشنامه	تاریخ اعتبار	تاریخ ابلاغ	تاریخ اجرا		
		۱۴۰۰/۰۶/۰۶	۱۴۰۰/۰۶/۰۶		
کد ضابطه	نوع دستور العمل	شماره نشریه			
۲۱۰۱۰۹۰۳-	بدون دستور العمل				

کلمات کلیدی

فهرست بها تجزیه بها - آنالیز بها

دانش

مشترک ، ضوابط ارجاع کار پیمانکاری ، آنالیز و تجزیه بهای عوامل

ضابطه های مرتبط

توضیحات

#	تاریخ بارگذاری	عنوان	توضیحات	دانلود	تعداد دانلود
۱	۱۴۰۰/۰۶/۰۷	تجزیه بهای فهرست تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۰		↓	۴۶۷
۲	۱۴۰۰/۰۶/۰۷	تجزیه بهای فهرست راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۰		↓	۴۸۱

شرح ردیف : کندن و خارج کردن بوته و ریشه های مربوط در زمین های پوشیده از آن ها .	کد ردیف	۱۱۰۱۰۱۰۱
	واحد	مترمربع
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی	رشته : ابنیه	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۵۰۱۰۹۰۲	گریدر به قدرت حدود ۱۸۰ اسب بخار باراننده	دستگاه - ساعت	۱	۰,۰۰۰۵۰۰۰۰۰۰		

جمع درصد به قیمت ردیف

قیمت نهایی ردیف

قیمت آنالیز ردیف

شرح ردیف :	کندن و یا بریدن و در صورت لزوم ریشه کن کردن هر نوع نهال، در صورتی که محیط بن آن کمتر از ۱۵ سانتی متر باشد، به ازای هر ۵ سانتی متر محیط بن (کسر هسانی متر به تناسب محاسبه می شود) و حمل آن به خارج کارگاه.	
	کد ردیف	۱۱۰۱۰۱۰۲
	واحد	اصله

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل	
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۰,۰۶۸۰۰۰۰۰۰۰			
۲	۱۴۱۲۰۱۰۱	نجار در و پنجره ساز درجه یک	نفر - ساعت	۱	۰,۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰			
۳	۱۴۱۲۰۴۰۱	کمک نجار	نفر - ساعت	۱	۰,۰۶۸۰۰۰۰۰۰۰			
		جمع	درصد به قیمت ردیف					

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل	
۱	۲۸۰۶۰۲۰۳	اره بنزینی متحرک چوب	دستگاه - ساعت	۱	۰,۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰			
		جمع	درصد به قیمت ردیف					

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به قطر تا ۱ سانتی متر با استفاده از ابزار دورانی چکشی .	کد ردیف	۱۱۰۱۰۲۲۰
	واحد	مترطول
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		
رشته : ابنیه		
فصل : عملیات تخریب و برچیدن		

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۳	کارگر فنی ماهر	نفر - ساعت	۱	۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۳۲۵۷۰۱	دریل هیلتی	دستگاه - ساعت	۱	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

ردیف	کد عامل	مصالح	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۳۴۰۶۰۸۱۴	مته الماسه به قطر ۳۲ میلیمتر	عدد	۱	۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به قطر تا ۱۵ سانتی متر به روش مغزه گیری.		رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی
کد ردیف	۱۱۰۱۰۲۳۰	رشته : ابنیه
واحد	مترطول	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۳	کارگر فنی ماهر	نفر - ساعت	۱	۹,۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۱۱۰۳۰۲	دستگاه مغزه گیری هیلتی	دستگاه - ساعت	۱	۵,۳۳۰۰۰۰۰۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

ردیف	کد عامل	مصالح	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۳۴۰۶۰۸۱۳	مته مغزه گیری به قطر ۱۰ سانتیمتر	عدد	۱	۰,۰۵۰۰۰۰۰۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب کلی ساختمان های با مصالح خشتی و چینه ای.		کد ردیف	۱۱۰۱۰۳۰۱
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		واحد	مترمربع
رشته : ابنیه			
فصل : عملیات تخریب و برچیدن			

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۴,۵۳۳۹۰۰۰۰۰۰۰		
درصد به قیمت ردیف						جمع	

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۳۰۲۰۲۰۲	کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود ۵ تن با راننده	دستگاه - ساعت	۱	۰,۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۲۵۰۱۰۸۰۳	لودر چرخ لاستیکی به قدرت حدود ۲۰۰ اسب بخار باراننده	دستگاه - ساعت	۱	۰,۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰		
درصد به قیمت ردیف						جمع	

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب کلی ساختمان های با مصالح بنایی غیر از خشتی و چینه ای .	کد ردیف	۱۱۰۱۰۳۰۲
	واحد	مترمربع
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		
رشته : ابنیه		
فصل : عملیات تخریب و برچیدن		

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۵,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
					جمع		
درصد به قیمت ردیف							

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۳۰۲۰۲۰۲	کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود ۵ تن با راننده	دستگاه - ساعت	۱	۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲	۲۵۰۱۰۸۰۳	لودرچرخ لاستیکی به قدرت حدود ۲۰۰ اسب بخار باراننده	دستگاه - ساعت	۱	۰,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
					جمع		
درصد به قیمت ردیف							

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب بنایی های با مصالح خشتی و چینه ای .	کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۰۱
	واحد	مترمکعب
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		
رشته : ابنیه		
فصل : عملیات تخریب و برچیدن		

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
					جمع		
					درصد به قیمت ردیف		

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰,۰۰۲۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۳۳۰۰۰۰۰۰		
					جمع		
					درصد به قیمت ردیف		

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب بنایی های با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۰۲
	واحد	مترمکعب
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		
رشته : ابنیه		
فصل : عملیات تخریب و برچیدن		

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۲,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
						جمع	
					درصد به قیمت ردیف		

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰,۰۰۲۰۰۰۰,۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۳۳۰۰۰۰,۰۰۰		
						جمع	
					درصد به قیمت ردیف		

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب بنایی های با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات گل آهک، ماسه آهک، یا گچ و خاک چیده شده باشد.	کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۰۳
	واحد	مترمکعب
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی	رشته : ابنیه	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۲,۲۶۶۱۰۰۰۰۰۰		
					جمع		
درصد به قیمت ردیف							

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰,۰۰۲۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۳۳۰۰۰۰۰۰		
					جمع		
درصد به قیمت ردیف							

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب سقف آجری با تیرآهن یا بدون تیرآهن، به هرضخامت، با برداشتن تیرآهن های مربوط.	کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۰۴
	واحد	مترمکعب
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی	رشته : ابنیه	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲	۱۴۰۷۰۴۰۱	برشکار	نفر - ساعت	۱	۰,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰,۰۰۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳	۲۸۹۹۲۷۰۱	بهای پرکردن کپسول ۴۰ لیتری اکسیژن	عدد	۱	۰,۰۰۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴	۲۸۹۹۲۷۰۲	بهای پرکردن کپسول ۱۱ کیلویی بوتان و پروپان	عدد	۱	۰,۰۰۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب بتن غیر مسلح .	کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۰۵
	واحد	مترمکعب
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی	رشته : ابنیه	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۳۰۴۱۰۰۱	متصدی کمپرسور	نفر - ساعت	۱	۴,۵۳۳۹۰۰۰۰۰۰		
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۹,۰۶۶۱۰۰۰۰۰۰		
۳	۱۴۲۴۰۶۰۱	چکش گیر (مینور)	نفر - ساعت	۱	۴,۵۳۳۹۰۰۰۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۵۰۴۰۱۰۲	کمپرسور باظرفیت حدود ۵ متر مکعب در دقیقه (۱۸۰ سی اف ام) با شیلنگ مربوط	دستگاه - ساعت	۱	۲,۶۶۷۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰,۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰		
۳	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۳۳۰۰۰۰۰۰		
۴	۲۸۰۷۰۷۰۱	کلنگ دوسر	عدد	۱	۰,۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰		
۵	۲۸۱۱۰۱۰۱	چکش دج بر ۳۲ کیلوگرم	دستگاه - ساعت	۱	۲,۶۶۷۰۰۰۰۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.	کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۰۶
	واحد	مترمکعب
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی	رشته : ابنیه	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۳۰۴۱۰۰۱	متصدی کمپرسور	نفر - ساعت	۱	۵/۴۴۰۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۱۰/۸۸۰۰۰۰۰۰۰۰		
۳	۱۴۰۷۰۴۰۱	برشکار	نفر - ساعت	۱	۰/۳۴۰۰۰۰۰۰۰۰		
۴	۱۴۲۴۰۶۰۱	چکش گیر (مینور)	نفر - ساعت	۱	۱۰/۸۸۰۰۰۰۰۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۵۰۴۰۱۰۲	کمپرسور باظرفیت حدود ۵ متر مکعب در دقیقه (۱۸۰ سی اف ام) با شیلنگ مربوط	دستگاه - ساعت	۱	۳/۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰/۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰		
۳	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰/۰۰۳۳۰۰۰۰۰۰		
۴	۲۸۰۷۰۷۰۱	کلنگ دوسر	عدد	۱	۰/۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰		
۵	۲۸۱۱۰۱۰۱	چکش دج بر ۳۲ کیلوگرم	دستگاه - ساعت	۱	۳/۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰		
۶	۲۸۹۹۲۷۰۱	بهای پرکردن کپسول ۴۰ لیتری اکسیژن	عدد	۱	۰/۰۰۳۰۰۰۰۰۰۰۰		
۷	۲۸۹۹۲۷۰۲	بهای پرکردن کپسول ۱۱ کیلویی بوتان و پروپان	عدد	۱	۰/۰۰۱۵۰۰۰۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب شفته با هر عیار.		رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی
کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۰۷	رشته : ابنیه
واحد	مترمکعب	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۵,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
					جمع		
درصد به قیمت ردیف							

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰,۰۰۲۰۰۰۰,۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۳۳۰۰۰۰,۰۰۰		
					جمع		
درصد به قیمت ردیف							

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تفکیک، دسته بندی و یا چیدن آجرها، بلوک ها، سنگ ها و مصالح مشابه حاصل از تخریب یا برچیدن.	کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۰۸
	واحد	مترمکعب
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی	رشته : ابنیه	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۳/۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰		

جمع درصد به قیمت ردیف

قیمت نهایی ردیف

قیمت آنالیز ردیف

شرح ردیف : تخریب سقف تیرچه و بلوک با هر نوع مصالح و به هر ضخامت به انضمام بریدن تیرچه و میلگردها.	کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۰۹
	واحد	مترمکعب
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی	رشته : ابنیه	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۳۰۴۱۰۰۱	متصدی کمپرسور	نفر - ساعت	۱	۲,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۵,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳	۱۴۰۷۰۴۰۱	برشکار	نفر - ساعت	۱	۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴	۱۴۲۴۰۶۰۱	چکش گیر (مینور)	نفر - ساعت	۱	۵,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۵۰۴۰۱۰۲	کمپرسور باظرفیت حدود ۵ متر مکعب در دقیقه (۱۸۰ سی اف ام) با شیلنگ مربوط	دستگاه - ساعت	۱	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
۳	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰		
۴	۲۸۰۷۰۷۰۱	کلنگ دوسر	عدد	۱	۰,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰		
۵	۲۸۱۱۰۱۰۱	چکش دج بر ۳۲ کیلوگرم	دستگاه - ساعت	۱	۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰		
۶	۲۸۹۹۲۷۰۱	بهای پرکردن کپسول ۴۰ لیتری اکسیژن	عدد	۱	۰,۰۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰		
۷	۲۸۹۹۲۷۰۲	بهای پرکردن کپسول ۱۱ کیلویی بوتان و پروپان	عدد	۱	۰,۰۰۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : برچیدن سنگ لاشه یا قلوه که به صورت خشکه چینی اجرا شده باشد.		کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۱۰
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		واحد	مترمکعب
رشته : ابنیه			
فصل : عملیات تخریب و برچیدن			

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۲,۲۶۱,۰۰۰,۰۰۰		
					جمع		
درصد به قیمت ردیف							

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰		
					جمع		
درصد به قیمت ردیف							

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تخریب انواع دیوار پانلی مشبک عایق دار و دیوار پانلی ماندگار .	کد ردیف	۱۱۰۱۰۴۱۲
	واحد	مترمکعب
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		
رشته : ابنیه		
فصل : عملیات تخریب و برچیدن		

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۳۰۴۱۰۰۱	متصدی کمپرسور	نفر - ساعت	۱	۰,۴۰۸۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۰,۸۱۶۰۰۰۰۰۰۰		
۳	۱۴۰۷۰۴۰۱	برشکار	نفر - ساعت	۱	۰,۰۵۱۰۰۰۰۰۰۰		
۴	۱۴۲۴۰۶۰۱	چکش گیر (مینور)	نفر - ساعت	۱	۰,۸۱۶۰۰۰۰۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۵۰۴۰۱۰۲	کمپرسور باظرفیت حدود ۵ متر مکعب در دقیقه (۱۸۰ سی اف ام) با شیلنگ مربوط	دستگاه - ساعت	۱	۰,۲۴۰۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰,۰۰۱۵۰۰۰۰۰۰		
۳	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۰۶۶۰۰۰۰۰		
۴	۲۸۰۷۰۷۰۱	کلنگ دوسر	عدد	۱	۰,۰۰۱۵۰۰۰۰۰۰		
۵	۲۸۱۱۰۱۰۱	چکش دج ۳۲ کیلوگرم	دستگاه - ساعت	۱	۰,۲۴۰۰۰۰۰۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش های بتنی همراه با ملات مربوط .		رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی
کد ردیف	۱۱۰۱۰۵۰۲	رشته : ابنیه
واحد	مترمربع	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۰,۵۴۴۰۰۰۰۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۰۶۶۰۰۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : برچیدن هر نوع سنگ پلاک از کلیه سطوح اجرا شده و تراشیدن ملات مربوط در صورت لزوم.	کد ردیف	۱۱۰۱۰۵۰۳
	واحد	مترمربع
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		
رشته : ابنیه		
فصل : عملیات تخریب و برچیدن		

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۰,۹۷۱۳۸۰۰۰۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۰۶۶۰۰۰۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : برچیدن فرش کف از سنگ های لاشه ریشه دار یا قلوه، همراه با ملات مربوط.		رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی
کد ردیف	۱۱۰۱۰۵۰۴	رشته : ابنیه
واحد	مترمربع	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۰/۸۵۰۰۰۰۰۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰/۰۰۰۶۶۰۰۰۰۰۰		
					درصد به قیمت ردیف	جمع	

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباننده مربوط در صورت لزوم.	کد ردیف	۱۱۰۱۰۵۰۵
	واحد	مترمربع
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		
رشته : ابنیه		
فصل : عملیات تخریب و برچیدن		

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۰,۹۰۶۶۱۰۰۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۰۶۶۰۰۰۰۰۰		
		جمع			درصد به قیمت ردیف		

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------

شرح ردیف : تراشیدن اندود گچ و خاک از روی کلیه سطوح همراه با اندود گچ روی آن در صورت وجود.	کد ردیف	۱۱۰۱۰۵۰۸
	واحد	مترمربع
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی	رشته : ابنیه	فصل : عملیات تخریب و برچیدن

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۰,۶۸۰۰۰۰۰۰۰۰		

جمع درصد به قیمت ردیف

قیمت نهایی ردیف

قیمت آنالیز ردیف

شرح ردیف : برچیدن جدول های بتنی پیش ساخته و سنگی با هر ابعاد.		کد ردیف	۱۱۰۱۰۵۱۵
رسته : ساختمان و ساختمان صنعتی		واحد	مترطول
رشته : ابنیه			
فصل : عملیات تخریب و برچیدن			

ردیف	کد عامل	نیروی انسانی	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۱۳۰۴۱۰۰۱	متصدی کمپرسور	نفر - ساعت	۱	۰,۱۳۶۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر - ساعت	۱	۰,۲۷۲۰۰۰۰۰۰۰		
۳	۱۴۲۴۰۶۰۱	چکش گیر (مینور)	نفر - ساعت	۱	۰,۲۷۲۰۰۰۰۰۰۰		
درصد به قیمت ردیف						جمع	

ردیف	کد عامل	ماشین آلات و ابزار	واحد	ضریب عامل	مقدار	بهای واحد عامل	بهای کل
۱	۲۵۰۴۰۱۰۲	کمپرسور باظرفیت حدود ۵ متر مکعب در دقیقه (۱۸۰ سی اف ام) با شیلنگ مربوط	دستگاه - ساعت	۱	۰,۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰		
۲	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۱	۰,۰۰۰۰۴۰۰۰۰۰۰		
۳	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرگون	دستگاه	۱	۰,۰۰۰۰۶۰۰۰۰۰		
۴	۲۸۰۷۰۷۰۱	کلنگ دوسر	عدد	۱	۰,۰۰۰۰۴۰۰۰۰۰۰		
۵	۲۸۱۱۰۱۰۱	چکش دج بر ۳۲ کیلوگرم	دستگاه - ساعت	۱	۰,۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰		
درصد به قیمت ردیف						جمع	

قیمت نهایی ردیف	قیمت آنالیز ردیف
-----------------	------------------