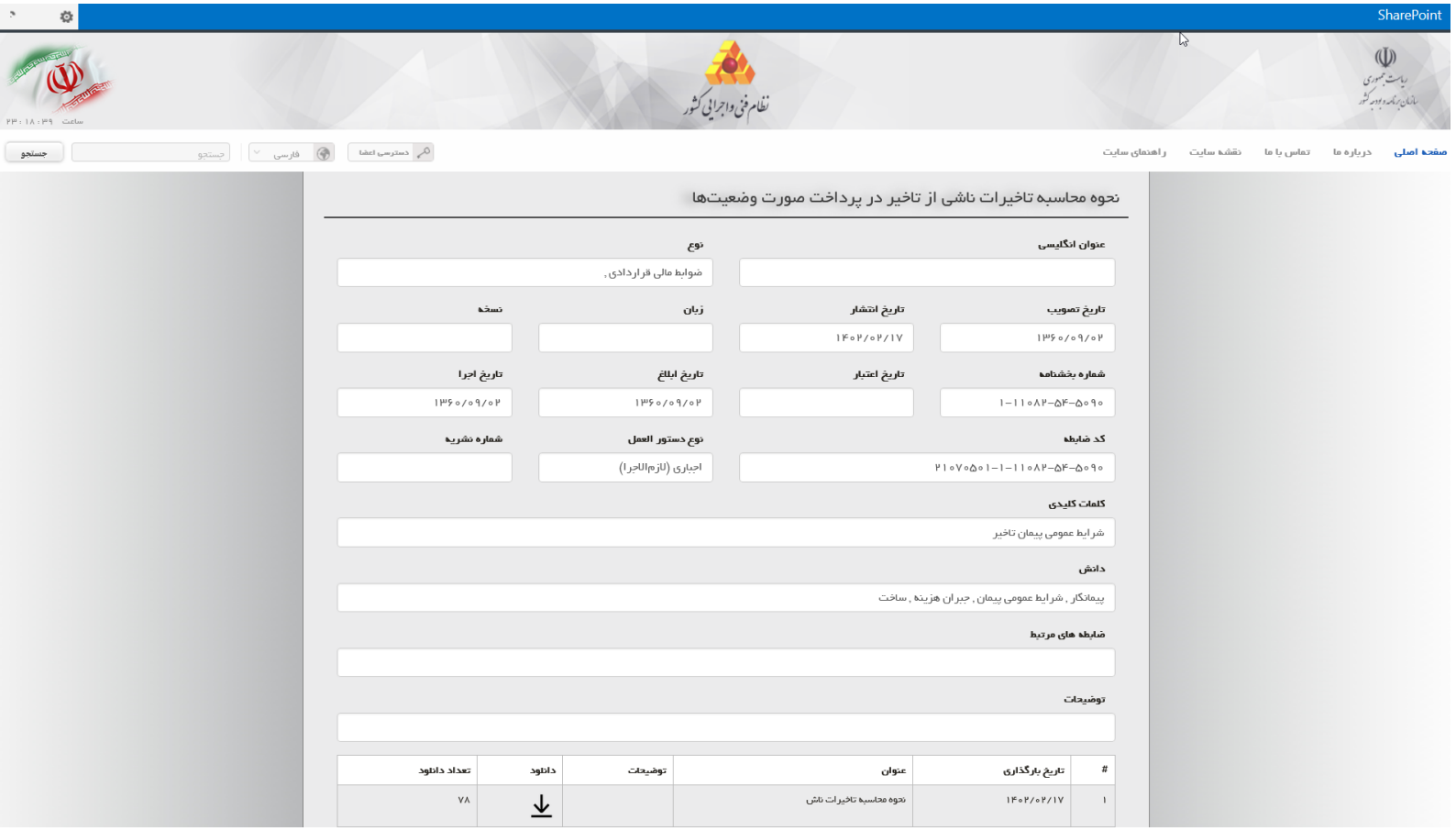
5090

نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها

Metror.ir



https://sama.mporg.ir/sites/publish/SitePages/ZabetehView.aspx?mdid=3734

@metror
@metror.ir

فهرست جستارها :

جلد 1

لینک دریافت اصل بخشنامه 5090 1

بخشنامه 1300 4

بخشنامه 5090 5

1- نحوه محاسبه 5

2- پیش پرداخت 6

3- مجموع تاخیرها 7

4- یک صورت وضعیت در چند قسط 7

5- وام یا پیش پرداخت 7

6- فرم تعیین مدت 7

7- مقاطه زمانی 8

8- پس از تعیین کل مدت 8

9- دامنه کاربرد بخشنامه 8

9- - هرنوع آثار مالی و حقوقی ناشی از تمدید مدت پیمان 8

فرم محاسبه 9

بخشنامه 1000 10

بخشنامه 4000 10

مجموعه پرسش و پاسخ 11

معرفی به بانک 13

4-50601402717-1 13

1002-1 14

1002-2 15

1002-3 16

1002-4 17

1002-6 18

1002-7 19

0715-10 20

0813-7 21

1028-6 22

0704-24 23

0716-11 24

1028-7 25

0321-18 26

1115-13_PC 27

پرسش سندیکا و پاسخ امور نظام فنی -174109 28
هرنوع آثار مالی و حقوقی ناشی از تمدید مدت پیمان 26
پیش نویس نسخه جدید جایگزین 5090 32
1- دامنه کاربرد 32
2-تعاریف 33
3- تمدید مدت ناشی از تاخیر در پرداخت در مدت اولیه 34
4- تمدید در مدت تمدید 36
5- همپوشانی تاخیرها 37
6-پایش پیشرفت پروژه 37
7- محاسبه مبلغ ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما 37
8- حداکثر مبلغ ضمان تاخیر 39
وظیفه مهندس مشاور در پایان مدت 39
10- مهلت رسیدگی و پرداخت 40
جدول 1 41
جدول 1-2 42
جدول 1-3 43
جدول 2-1 44
جدول 2-2 45
جدول 2-3 46
جدول 3 47
جدول 4 49
پیشنهاد موارد نیاز به اصلاح پیش نویس جدید 50
فرم اعلام نظر 51

جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

ابهیکم بتقوی ا... و نظم امرکم - علی علیه السلام

شماره ۱۰۲۰۰۵/۵۲/۰۸۸۰۵۱ ـ ۱ تاریخ ۶۱/۴/۸ پیوست

بسمه تعالی

بخشنامه به کلیه دستگاههای اجرائی و مهندسان مشاور

پیرو بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰ـ۱ مورخ ۱۳۶۰/۹/۲ چون برای برخی از دستگاههای اجرائی ابهاماتی درباره کاربرد بخشنامه مذکور و ارتباط آن با شرائط عمومی پیمان پیش آمده است، بدینوسیله موارد ذیل جهت اعمال در محاسبه تاخیرات مجاز ناشی از تاخیر در پرداختها اعلام میگردد:

۱ـ در مواردیکه ماده ۳۷ شرایط عمومی پیمان دقیقاً" رعایت نشده و دوران هر صورت وضعیت بیش از یکماه بطول انجامیده باشد، " تاریخ پرداخت طبق پیمان " مذکور در توضیح ذیل بند (۶ـ۱) بجای ده روز بعد از تاریخ تسلیم صورت وضعیت به کارفرما، از فرمول زیر محاسبه میگردد:

$$\text{مدت مجاز برای تاریخ پرداخت} = \frac{\text{مدت مجاز طبق پیمان برای رسیدگی به صورت وضعیت یکماهه (روز)} \times \text{دوره صورت وضعیت (روز)}}{\text{یکماه (۳۰ روز)}}$$

۲ـ دستگاههای اجرائی مدت تمدید پیمان ناشی از تاخیر در پرداختها را یکبار با روشهای متداول خودویکبار برمبنای بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰ـ۱ مورخ ۱۳۶۰/۹/۲ و رعایت مفاد بندیک بالا محاسبه نموده و هرکدام را که بارمالی کمتری ایجاد میکند، ملاک عمل قرار دهند.

محمدتقی بانکی

وزیر مشاور و رئیس سازمان برنامه و بودجه

Metror.ir

جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه
دفتر وزیر

بسمه تعالی

۱-۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰
۱۳۶۰/۹/۲
پیوست دارد

تاریخ

بخشنامه به کلیه دستگاههای اجرائی ؛ مهندسان مشاور و پیمانکاران
موضوع : نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر دربپرداخت صورت وضعیتها

پیرو بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۰۰ – ۱-۳۰۱۲/۵ مورخ ۱۳۵۹/۳/۲۰ و بخشنامه شماره ۱-۹۳۴۴/۵۴/۴۰۰۰ مورخ ۱۳۵۹/۱۰/۶ باستناد ماده۲۳ قانون برنامه وبودجه این بخشنامه صادر میگردد.

نظر باینکه در پاره‌ای از موارد مطالبات پیمانکاران درمدت ضرب‌الاجل مقرردرشرایط عمومی پیمان پرداخت نشده و بر مبنای بند"ج" از ماده ۳۱ شرایط عمومی پیمان این تاخیر میتواند موجب تمدید مدت پیمان باشد ، برای محاسبه این مدت از روش زیر استفاده‌میگردد :

۱– نحوه محاسبه مدت تمدید

چنانچه در پرداخت هر یک از صورت وضعیت‌های موقت بعد از ضرب‌الاجل تعیین‌شده تاخیری رخ داده‌باشد مدت زمانی که ازاین بابت بمدت پیمان اضافه میشود از رابطه زیرمحاسبه میگردد :

$$\text{مدت تمدید } (\tau) = \frac{\text{مدت تاخیردرپرداخت } (\theta) \times 0/697 \times \text{مدت اولیه پیمان } (T) \times \frac{\text{مبلغ صورت وضعیت } (\Phi)}{\text{مبلغ اولیه پیمان } (P)}}{\text{دوره صورتوضعیت } (t)}$$

ویا :

$$\tau = \frac{\Phi}{t} \times \frac{T}{P} \times \theta \times 0/697$$

در رابطه فوق :

۱–۱ – مدت تمدید (τ) عبارتست از تعداد روزهائیکه بمدت اولیه پیمان اضافه میگردد.

۱–۲– مبلغ صورت وضعیت (Φ) عبارتست از مبلغ ناخالص کارکردصورت وضعیتی

@metror
@metror.ir

Metror.ir

که در پرداخت آن تاخیر شده است .

۳ـ۱ـ دوره صورت وضعیت (t) عبارت است از فاصله زمانی تاریخ تسلیم صورت وضعیت مورد محاسبه و صورت وضعیت ما قبل آن به کارفرما برحسب روز

۴ـ۱ـ مدت اولیه قرارداد (T) عبارت ازمدتی است که در پیمان بعنوان مدت پیمان ثبت شده باشد . این مدت به روز تبدیل شده و در رابطه بالا اعمال میگردد .

۵ـ۱ـ مبلغ اولیه پیمان عبارتست از مبلغی که در پیمان بعنوان مبلغ پیمان ثبت شده باشد .

۶ـ۱ـ مدت تاخیر در پرداخت (θ) . عبارتست از فاصله زمانی بین تاریخ واقعی پرداخت و " تاریخ پرداخت طبق پیمان "

توضیح ـ " تاریخ پرداخت طبق پیمان " در مورد صورت وضعیت های موقت عبارتست از ده (۱۰) روز بعد از تاریخ تسلیم صورت وضعیت به کارفرما

۲ـ نحوه محاسبه تمدید مدت بدلیل تاخیردرپیش پرداختها

هر گاه در پرداخت پیش پرداختها تاخیری رخ داده باشد مدت زمانی که از این بابت بمدت قرارداد اضافه میشود بشرح زیر محاسبه میگردد .

۱ـ۲ـ چنانچه در پرداخت قسط اول پیش پرداخت تاخیر شده باشد مدت تمدید از رابطه زیر محاسبه میگردد :

مدت تاخیر درپرداخت (θ) × ۰/۹ = (Z) مدت تمدید

۲ـ۲ـ هر گاه در پرداخت اقساط بعدی تاخیری رخ داده باشد مدت تمدیدازرابطه زیر بدست میآید :

$$(Z) \text{ مدت تمدید} = (\theta) \text{ مدت تاخیرپرداخت} \times \frac{(T) \text{ مدت اولیه پیمان} \times (P) \text{ مبلغ کل کارکرد آخرین صورت وضعیت}}{(P) \text{ مبلغ اولیه پیمان} \times (\text{تفاضل تاریخ آخرین صورت وضعیت و تاریخ دریافت اولین پیش پرداخت}) \text{ به روز } (t)}$$

@metror
@metror.ir

جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه
دفتر وزیر

ریاستی
(۳)

تاریخ

دررابطه بالا :

۱ـ۲ـ۲ـ منظور از آخرین صورت وضعیت ، آخرین صورت وضعیت قبل از تسلیم ضمانت نامه است .

۲ـ۲ـ۲ـ مدت تاخیر در پرداخت (θ) عبارتست از فاصله زمانی بین تاریخ واقعی پرداخت و ده روز پس از تاریخ تسلیم ضمانت نامه مربوطه‌به‌کارفرما .

۳ـ چنانچه در پرداخت چند صورت وضعیت و پیش پرداخت تاخیرهائی رخ داده باشد مدت تمدید پیمان عبارتست از مجموع مدتهای تمدیدی که برای هر مورد بدست آید .

تبصره ـ روش فوق همچنین در حالت هائیکه در یک مقطع زمانی معین چند فقره مطالبات پیمانکار پرداخت نشده باشد مورد عمل قرار خواهد گرفت . لکن در این حالتها مجموع مدت تمدید از مدت زمان واقع بین " اولین‌تاریخ‌پرداخت‌طبق پیمان" و تاریخ واقعی آخرین پرداخت در مقطع مورد عمل بیشتر نخواهد بود .

۴ـ چنانچه یک صورت وضعیت در چند قسط پرداخت شده باشد هر یک از اقساط یک صورت وضعیت تلقی شده و جمع تاخیرات حاصل از آنها بعنوان مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت آن صورت وضعیت تلقی میگردد .

ـ در این حالت بجای حاصلضرب (مبلغ‌صورت‌وضعیت ×۰/۶۹۷) مبالغ خالص در یافتی پیمانکار در هر قسط منظور میگردد .

۵ـ چنانچه پیمانکار وام یا پیش پرداختی غیر از آنچه در قراردادپیش بینی و مشخص شده است در یافت کرده باشد مبلغ در یافتی از این بابت بعنوان‌خالص‌دریافتی پیمانکار و بابت صورت وضعیتهای بعد از در یافت این وامها تلقی میگردد . و مادام که جمع مبالغ خالص قابل پرداخت صورت وضعیتهای بعدی باین مبلغ نرسیده باشد تمدید مدت ناشی از تاخیر پرداخت احتمالی این صورت وضعیتهاکان لم یکن تلقی میگردد .

۶ـ برای اجرای مفاد مذکور در فوق فرم تعیین مدت تمدیدناشی ازتاخیر در پرداخت ها (فرم شماره یک) پیوست است .

Metror.ir

جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

بسمه تعالی

شماره .....
تاریخ .....
پیوست .....

این فرم باید براساس اطلاعات موجود در پرونده وبعنوان صورتجلسه رسیدگی به تمدید مدت پیمان ناشی ازتاخیر درپرداخت تکمیل شده وبه امضاء نمایندگان دستگاه اجرائی ، پیمانکار و دستگاه نظارت برسد .

۷ــ مقطع زمانی که بعنوان " دوره وقوع توقف کار" ناشی ازتاخیردرپرداختها تعیین میگردد مقطعی اززمان است که ازنظرطول مدت مساوی مدت تمدید بوده وازنظرتاریخ وقوع توقف منتهی به " تاریخ واقعی پرداخت " باشد .

" دوره توقف کار" که به ترتیب فوق تعیین میگردد به جدول نهائی رسیدگی بتاخیرات منعکس شده وبرای تعیین حدود تداخل تاخیرات همزمان ناشی از عوامل مختلف مورد استفاده قرار میگیرد .

۸ــ پس ازتعیین کل مدت تمدید بابت تاخیر درپرداختها باید باتوجه به مبلغ کل کار طبق صورت وضعیتهای قطعی ومبلغ کل پرداخت شده درصورت وضعیتهای موقت (یاماقبل قطعی پرداخت شده) مدت تمدید قابل قبول ازاین بابت راطبق فرمول زیر تعیین کنیم :

$$\frac{\text{صورت وضعیت قطعی}}{\text{صورت وضعیت موقت (ماقبل قطعی پرداخت شده)}} \times \text{کل مدت تمدید} = \text{کل مدت تمدید قابل قبول}$$

۹ــ این دستورالعمل صرفا" برای محاسبه مدت تمدید ناشی ازتاخیردرپرداخت صورت وضعیتها وبیش پرداختهای پیمانکارمیباشدوهرنوع آثار مالی وحقوق ناشی ازتمدید مدت پیمان طبق ضوابط مربوطه اعمال میگرددومفاد آن جزدرموردتمدیدمدت پیمان قابل استفاده نیست .

محمدتقی بانکی

وزیرمشاورورئیس سازمان برنامه وبودجه

@metror
@metror.ir

جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه

فرم شماره یک

جدول محاسبه تعدیل مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداختها

شماره صورت وضعیت	مبلغ کل کارکرد	مبلغ این صورت وضعیت	تاریخ ... صورت وضعیت	تاریخ برداخت طلب پیمان	تاریخ واقعی پرداخت	دوره صورت وضعیت دار	تاخیر پرداخت	$C = \theta \times \frac{A}{t} \times \frac{B}{p} \times 0/697$ یا $C = \theta \times \frac{A'}{t} \times \frac{B'}{p'} \times 1$	C
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									
۱۰									
								جمع مدت تعدیل به روز	

نام طرح	مدت پیمان	کارفرما	مهندس مشاور	پیمانکار
مبلغ پیمان	تاریخ تحویل زمین	امضاء نماینده کارفرما	امضاء نماینده مهندس مشاور	امضاء نماینده پیمانکار

شماره : ۱۰۰۰ / ۵۰۵۴ / ۳۰۱۲-۱
تاریخ : ۱۳۵۹/۳/۲۰
تهران

سازمان برنامه و بودجه
دفتر وزیر

بخشنامه به دستگاههای اجرائی

نظر باینکه بعد از انقلاب در بعضی از کارگاههای پیمانکاری بخاطر برخی اعتصابات و درگیریهای پیش آمده اجرای کارهای عمرانی برای مدتی متوقف بوده و مشکلاتی را از نظر تاخیر در انجام طرحهای عمرانی و نیز نحوه محاسبه جرائم متعلقه بوجود آورده است . بنابراین برای رفع مشکل مذکور دستگاههای اجرائی میتوانند در هر مورد موضوع را بررسی نموده و با توجه به مفاد قرارداد و مواد ۳۱ و ۴۳ شرایط عمومی پیمان ، مشکلات مربوط به تاخیرات ناشی از پدیده های انقلاب را بررسی نموده و بنا به تشخیص خود ، واردی را که بدون دخالت و قصور پیمانکار در انجام کارها تاخیر بعمل آمده است ، تاخیر مجاز تلقی نموده و بمدت پیمان اضافه نمایند .

عزت اله سحابی
وزیر مشاور و رئیس سازمان برنامه و بودجه

(۴۲)

۳۰۸

۱-۹۳۴۴/۵۴/۴۰۰۰
۱۳۵۹/۱۰/۶
تهران

جمهوری اسلامی ایران

سازمان برنامه و بودجه
دفتر ویژه

بخشنامه به دستگاههای اجرائی و مهندسان مشاور

پیرو بخشنامه شماره ۵۴/۱۰۰۰ — ۳۰۱۲/۵ — ۱ مورخ ۱۳۵۹/۳/۲۰، چون طبق گزارشات واصله رسیدگی به مشکلات و تاخیرات ناشی از پدیده های انقلاب توسط برخی از دستگاههای اجرائی بمورد اجرا درنیامده و این امر باعث بروز مشکلاتی در جهت پیشرفت عملیات اجرائی گردیده است لذا مجددا" خاطرنشان می سازد که دستگاههای اجرائی لازم است در هر مورد موضوع را بررسی نموده و با توجه به مفاد قرارداد و مواد ۳۱ و ۴۳ شرایط عمومی پیمان درصورتیکه تاخیرات حاصله خارج از قصور پیمانکار باشد، تاخیر مجاز تلقی نموده و متناسبا" بمدت پیمان اضافه گردد.

موسی خیر

وزیر مشاور و رئیس سازمان برنامه و بودجه

@metror
@metror.ir

Metror.ir



مجموعه پرسش و پاسخ های مربوط به بخشنامه 5090 منتشر سازمان برنامه و بودجه

@metror
@metror.ir

https://sama.mporg.ir/sites/Publish/SitePages/ZabetehaFAQItemView.aspx?SamaFAQ=1&itemId=688

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۷/۱۷

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۰۷۱۷-۱

Metror.ir
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : تاخیر کارفرما در معرفی پیمانکار به بانک عامل به منظور صدور ضمانتنامه

پرسش)

چنانچه پیمانی مطابق نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور (پیوست بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) منعقد شده باشد، در صورتی که کارفرما در معرفی پیمانکار (در صورت اقدام و پیگیری مکتوب پیمانکار از کارفرما) به بانک عامل به منظور صدور ضمانتنامه تاخیر نماید، آیا تاخیر ایجاد شده در محاسبه تاخیرات لحاظ می گردد؟

پاسخ)

در پیمان هایی که براساس نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور (پیوست بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) با عنوان «ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آن ها» منعقد شده اند، تاخیرات کارفرما در معرفی پیمانکار (در صورت اقدام و پیگیری مکتوب پیمانکار از کارفرما) به بانک عامل به منظور صدور ضمانتنامه نیز در محاسبه تاخیرات پیمانکار لحاظ می‌گردد.

با درود

.لطفی کاش این پاسخ و مستند آن کامل ارائه شده بود

اینکه کدام مقرره کارفرما را موظف به معرفی برنده مناقصه به بانک عامل برای صدور ضمانت نامه نموده است؟

برای نمونه : از آنجا که طبق ماده 6 آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب 1394 انتخاب نوع تضمین توسط برنده مناقصه می تواند از جمله گزینه های احتمالی در اخذ تضمین انجام تعهدات باشد، از این رو می توان فرض نمود که اگر وی به موقع نوع تضمین بانکی را به مناقصه گزار یا کارفرما اعلام نکند و معرفی شدن به بانک عامل موردنظر را درخواست ننماید ، آیا بازهم فقط کارفرما قصور در تاخیر داشته است؟

یا اینکه اگر این تاخیرات سبب اتمام مهلت اعتبار پیشنهادها گردد تکلیف چیست؟

مهندس احمدرضا جعفرزاده

@metror
@metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۱۰۰۲-۱

Metror.ir
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها و پیش پرداخت ها، در قراردادهای طرح و ساخت صنعتی، طرح و ساخت غیرصنعتی، تامین کالا و تجهیزات و نصب توام PC

پرسش)

آیا می توان از ضوابط بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، با موضوع «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها» جهت محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها و پیش پرداخت ها، در قراردادهای طرح و ساخت صنعتی، طرح و ساخت غیرصنعتی، تامین کالا و تجهیزات و نصب توام PC، استفاده نمود؟

پاسخ)

مفاد بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، با موضوع «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها»، قابل تسری به قراردادهای طرح و ساخت صنعتی، طرح و ساخت غیرصنعتی، تامین کالا و تجهیزات و نصب توام PC، و نظایر آن نمی باشد.

@metror
@metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۱۰۰۲-۲

Metror.ir
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : تاریخ پرداخت طبق پیمان در صورت وضعیت های موقت

پرسش)

در پیمان هایی که مطابق بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳، منعقد شده اند، جهت محاسبه تمدید مدت پیمان با استفاده از ضوابط بخشنامه ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، با موضوع «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها»، تاریخ پرداخت طبق پیمان، چگونه تعیین می گردد؟

پاسخ)

طبق مصوبه شماره ۲۵/۸۶۸۶۰ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۲۵شورای عالی فنی، نظر به تاریخ ابلاغ شرایط عمومی پیمان، موضوع پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ مفاد آن حاکم بر بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، با موضوع «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها» است. لذا تاریخ پرداخت طبق پیمان در مورد صورت وضعیت های (ماهانه) موقت، بیست (۲۰) روز بعد از تسلیم صورت وضعیت از طرف پیمانکار خواهد بود.

@metror
@metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۱۰۰۲-۳

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : نحوه تعیین دوره صورت وضعیت (t)

پرسش)

در پیمان های منعقده با نشریه شماره ۴۳۱۱ چنانچه دوره صورت وضعیت کمتر از یک ماه باشد، جهت محاسبه تمدید مدت پیمان با استفاده از ضوابط بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۰۲، با موضوع «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها»، دوره صورت وضعیت (t)، چگونه تعیین می گردد؟

پاسخ)

در پیمان های منعقده با نشریه شماره ۴۳۱۱ چنانچه دوره صورت وضعیت کمتر از یک ماه باشد، جهت محاسبه تمدید مدت پیمان با استفاده از ضوابط بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، با موضوع «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها» فاصله زمانی واقعی تاریخ تسلیم صورت وضعیت مورد محاسبه و صورت وضعیت ما قبل آن به مهندس ناظر بر حسب روز (هر چند کمتر از یک ماه) به عنوان دوره صورت وضعیت ملاک عمل خواهد بود.

Metror.ir
@metror
@metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۱۰۰۲-۴

Metror.ir
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : تمدید مدت پیمان بابت تاخیر در پرداخت ها در پیمان های سرجمع

پرسش)

پیمان هایی که براساس بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۰۴با موضوع «انعقاد پیمان اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع» منعقد شده اند، چنانچه تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها از جانب کارفرما صورت پذیرد، آیا جهت محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها، استفاده از ضوابط بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، با موضوع «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها»، مجاز است؟

پاسخ)

در پیمان های منعقد شده بر اساس ضوابط بخشنامه سرجمع به شماره ۱۰۰/۶۴۰۵ مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۰۴، با توجه به پرداخت خسارت دیرکرد بر اساس ضوابط بند «و» ماده (۱۱)، استفاده از بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲با موضوع «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها» و تمدید مدت پیمان بابت تاخیر در پرداخت ها در پیمان های سرجمع منتفی می باشد.

@metror
@metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۱۰۰۲-۶

Metror.ir
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : نحوه محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت تعدیل و مابه التفاوت مصالح

پرسش)

پیمانی مطابق بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳منعقد شده است، چنانچه کارفرما در پرداخت صورت وضعیت ها، پیش پرداخت، تعدیل و مابه التفاوت مصالح تاخیر نماید و جهت محاسبه تمدید مدت پیمان مطابق بخشنامه ۱-۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ صرفاً تاخیرات مربوط به پرداخت پیش پرداخت و صورت وضعیت های موقت را منظور نماید در این صورت با توجه به موارد مذکور و در نظرگرفتن مفاد ردیف (۹) از بند (الف) ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان، جهت محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت تعدیل و مابه التفاوت مصالح چگونه باید عمل گردد؟

پاسخ)

در پیمان های منعقد شده براساس شرایط عمومی پیمان موضوع پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ برای محاسبه تمدید مدت ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت های موقت و پیش پرداخت از بخشنامه های ۱-۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ و ۱-۵۱۸۸/۵۲/۱۳۰۰ مورخ ۱۳۶۱/۰۴/۰۸ استفاده می شود و برای سایر مواردی که مشمول ردیف (۹) از بند (الف) ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان می شوند از سوی این سازمان ضابطه ای ابلاغ نشده است، در این صورت مواردی که مشمول ردیف (۹) از بند (الف) ماده (۳۰) شده، می تواند براساس توافق طرفین مورد عمل قرار گیرد.

@metror
@metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۱۰۰۲-۷

Metror.ir
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : تعیین «مدت تاخیر در پرداخت» جهت محاسبه تمدید مدت پیمان

پرسش)

پیمانی مطابق بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳منعقد شده است، چنانچه دوره صورت وضعیت تهیه شده توسط پیمانکار بیش از یک ماه باشد، در اینصورت جهت محاسبه مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها با استفاده از بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، «مدت تاخیر در پرداخت» مندرج در فرمول بند یک بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱، چگونه تعیین می گردد؟

پاسخ)

در پیمان های منعقده با بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳، هر گاه دوره صورت وضعیت بیش از یک ماه باشد، «تاریخ پرداخت طبق پیمان» جهت محاسبه مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها با استفاده از بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، با استفاده از رابطه مندرج در بخشنامه شماره ۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۱/۰۴/۰۸ تعیین می گردد.

@metror
@metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

Metror.ir
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : امکان محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها و پیش پراخت ها با استفاده از بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، در پیمان هایی که براساس بخشنامه شماره ۱۰۵/۱۸۹۲۹-۵۴/۷۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۱۴ منعقد شده اند.

پرسش)

در پیمان هایی که براساس بخشنامه شماره ۱۰۵/۱۸۹۲۹-۵۴/۷۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۱۴ با عنوان «موافقتنامه، پیوست ها، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان های مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب به صورت توام (EPC)» منعقد شده اند، آیا می توان جهت محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها و پیش پراخت ها، از بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ سازمان برنامه و بودجه کشور استفاده نمود؟

پاسخ)

بخشنامه های شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ و شماره ۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۱/۰۴/۰۸ برای استفاده در پیمان های منعقد شده بر اساس نشریه شماره ۴۳۱۱ (پیوست بخشنامه ۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) این سازمان ابلاغ شده است و برای پیمان های EPC موضوع بخشنامه شماره ۱۰۵/۱۸۹۲۹-۵۴/۷۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۱۱/۱۴ کاربرد ندارد.

@metror
@metror.ir

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۸/۱۳

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۰۸۱۳-۷

Metror.ir
Estimator & Trainer
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : بند (۵) بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲

پرسش)

چنانچه در پیمانی کارفرما برخی از مصالح مورد نیاز پروژه را تامین و به پیمانکار تحویل دهد (موضوع آیین نامه اجرایی ماده (۸۱) قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت)، در این صورت آیا مصالح مذکور مشمول وام یا پیش پرداخت مندرج در بند (۵) بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، می گردد؟

پاسخ)

بند (۵) بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، به وام یا پیش پرداختی غیر از آنچه در قرارداد پیش بینی و مشخص شده است که به پیمانکار پرداخت شود، اشاره دارد و مشمول بهای مصالحی که توسط کارفرما تامین شده باشد، نمی شود.

@metror
@metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

https://sama.mporg.ir/sites/Publish/SitePages/ZabetehaFAQItemView.aspx?SamaFAQ=1&itemId=769





تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۱۰۲۸-۶

Metror.ir

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها و پیش پرداخت

پرسش)

پیمانی مطابق بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳منعقد شده است، چنانچه در انطباق با بند (ج) ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان، در زمان رسیدگی به تاخیرات پیمانکار، پیش پرداخت ها یا صورت وضعیت هایی کماکان در پایان مدت اولیه پیمان یا تمدید مدت پیمان پرداخت نشده باقی مانده باشند، در این صورت نحوه تعیین مدت تاخیر در پرداخت پیش پرداخت ها و صورت وضعیت های مذکور جهت محاسبه تمدید مدت پیمان بر اساس بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، چگونه است؟

پاسخ)

در پیمان های منعقد شده بر اساس بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ برای محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها و پیش پرداخت بر اساس مفاد بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، چنانچه در انطباق با بند (ج) ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان، در زمان رسیدگی به تاخیرات پیمانکار، برای محاسبه مدت تاخیر در پرداخت پیش پرداخت یا صورت وضعیت هایی که در پایان مدت اولیه پیمان یا تمدید مدت پیمان کماکان پرداخت نشده باقی مانده باشد، برای انطباق با روابط مندرج در بخشنامه یاد شده می توان تاریخ پایان مدت اولیه یا تمدید مدت پیمان، به عنوان تاریخ واقعی پرداخت مطالبات مذکور، در محاسبات منظور گردد و در زمان رسیدگی لوایح تاخیرات بعدی پس از تاریخ تمدید شده، تاریخ فرضی مورد نظر، با تاریخ واقعی پرداخت، جایگزین و محاسبات تاخیرات، مجددا مطابق روش درج شده در بخشنامه انجام و تصحیح می‌گردد.

@metror @metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۰۷۰۴-۲۴

Metror.ir
Estimator & Trainer
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها

پرسش)

چنانچه پیمانی مطابق نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور (پیوست بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) منعقد شده باشد، در صورتی که پرداخت صورت وضعیت های کارکرد در چند مرحله و به صورت های مختلف نقدی/ اسناد خزانه اسلامی یا نظایر آن، تادیه شده باشد، در این صورت نحوه محاسبه تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها مطابق بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ چگونه است؟

پاسخ)

در پیمان هایی که براساس نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور (پیوست بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) با عنوان «ابلاغ موافقت نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آن ها» منعقد شده اند، در محاسبات تاخیرات پرداخت صورت وضعیت های کارکرد که در چند مرحله و به صورت های مختلف نقدی/ اسناد خزانه اسلامی یا نظایر آن، تادیه شده باشد، هر یک از آن ها به عنوان یک مرحله پرداخت، تلقی شده و مطابق مفاد بند (۴) بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ عمل می‌شود.

@metror
@metror.ir

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۰۷۱۶-۱۱

Metror.ir
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تادیه مطالبات با اسناد خزانه اسلامی

پرسش)

در پیمان هایی که براساس نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور و از محل اسناد خزانه اسلامی منعقد شده اند، نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تادیه مطالبات با اسناد خزانه اسلامی، مطابق بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، چگونه است؟

پاسخ)

در پیمان هایی که براساس نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور (پیوست بخشنامه ۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) با عنوان «ابلاغ موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آن ها» از محل اسناد خزانه اسلامی منعقد شده اند، مطابق بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تادیه مطالبات با اسناد خزانه اسلامی، با توجه به نوع اسناد و زمان سررسید آن به شرح زیر است:

برای محاسبه تاخیر در پرداخت اقساط پیش پرداخت و کارکردهای موقت، چنانچه پرداخت با اسناد خزانه اسلامی بدون حفظ قدرت خرید انجام شده باشد، تاریخ واقعی پرداخت، همان تاریخ سررسید اسناد مزبور می باشد.

برای کارکردهای موقت و اقساط پیش پرداخت که با اسناد خزانه اسلامی (دارای حفظ قدرت خرید)، پرداخت می شوند، دوره ای که به آن حفظ قدرت خرید تعلق گرفته است، در محاسبه تاخیرات لحاظ نمی شود.

لازم به ذکر است تامین مالی پروژه با استفاده از اوراق مالی اسلامی، تابع آیین نامه مربوط می باشد.

@metror
@metror.ir

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۰/۲۸

کدپرسش و پاسخ :
۴-۵۰۹۰۱۴۰۲۱۰۲۸-۷

جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه کشور

نظام فنی و اجرایی کشور

Metror.ir
Estimator & Trainer
@metror

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : نحوه محاسبه مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها

پرسش)

پیمانی مطابق بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳منعقد شده است، چنانچه یک صورت وضعیت در چند قسط به پیمانکار پرداخت شود و در پرداخت هر قسط تاخیرهایی رخ داده باشد، در این صورت نحوه محاسبه مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت مذکور با استفاده از بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، چگونه است؟

پاسخ)

در پیمان هایی که مطابق بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ منعقد شده اند، به استناد بند (۴) بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲، چنانچه یک صورت وضعیت در چند قسط پرداخت شده باشد هر یک از اقساط مربوط به عنوان یک صورت وضعیت تلقی گردیده و جمع تاخیرات حاصل از آنها به عنوان مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت آن صورت وضعیت تلقی می گردد.

@metror
@metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

https://sama.mporg.ir/sites/Publish/SitePages/ZabetehaFAQItemView.aspx?SamaFAQ=1&itemId=581

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۳/۲۱

کدپرسش و پاسخ :
۴-۱۳۰۰۱۴۰۲۰۳۲۱-۱۸

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۵۰۹۰-۵۴-۱۱۰۸۲-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان "نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها"

موضوع : همپوشانی تاخیرات ناشی از عوامل فنی و عوامل مالی

?!

پرسش)

چنانچه پیمانی مطابق نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور (پیوست بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) منعقد شده باشد، با توجه به مفاد ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان و بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با عنوان «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها»، آیا در بررسی گزارش تاخیرات، همزمانی تاخیرات ناشی از عوامل فنی و عوامل مالی در نمودار همپوشانی مورد محاسبه قرار می گیرد و یا با یکدیگر جمع می گردند؟

?!

پاسخ)

در پیمان هایی که براساس نشریه شماره ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور (پیوست بخشنامه ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳) با عنوان «ابلاغ موافقت نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات آن ها» و ضوابط مربوط نظام فنی و اجرایی کشور تنظیم و منعقد شده اند، برای تمدید مدت پیمان مطابق مفاد ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان، تاخیرهای هم زمان ناشی از عوامل مختلف، اعم از عوامل فنی، و یا مالی، فقط یک بار محاسبه می شود. بنابراین مطابق ضوابط مقرر تاخیرات ناشی از عوامل مختلف به جدول نهایی رسیدگی به تاخیرات منتقل شده و حدود تداخل تاخیرات همزمان مورد همپوشانی قرار می گیرند.

?!
کدام ضوابط مقرر؟

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

@metror
@metror.ir
Metror.ir

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۱/۱۵

کدپرسش و پاسخ :
۱۸۳۴۰۶۱۴۰۲۱۱۱۵-۱۳

Metror.ir

بسمه تعالی

ضابطه : دستورالعمل شماره ۱۸۳۴۰۶-۱۰۱ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ با عنوان ""

موضوع : نحوه محاسبه هزینه های اضافی پیمانکار ناشی از تاخیر در پرداخت ها در قراردادهای منعقد شده براساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۸۳۴۰۶ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵

پرسش)

پیمانی بر اساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۸۳۴۰۶ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ منعقد شده است، در این صورت تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها بر اساس بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ چگونه محاسبه می گردد؟ و نحوه جبران هزینه های اضافی پیمانکار ناشی از تاخیرات مجاز چگونه است؟

پاسخ)

در پیمان های منعقد شده بر اساس بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۸۳۴۰۶ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵ با عنوان «موافقت نامه، پیوست ها، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان های تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب به صورت توام (PC) برای کارهای صنعتی»، مطابق با بند (۵۳-۸) شرایط عمومی پیمان پیوست بخشنامه مذکور، هرگاه کارفرما نتواند ظرف مدت مقرر در بند (۵۳-۴)، صورت وضعیت های پیمانکار را پرداخت کند، به تناسب مدت تاخیر در پرداخت های مربوط، مبلغی به عنوان جبران هزینه های اضافی پیمانکار در مدت تاخیر، که میزان آن در شرایط خصوصی مشخص می‌شود، به وی پرداخت می کند. لذا استفاده از بخشنامه ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ با موضوع «نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها» در این گونه پیمان ها مجاز نمی باشد.

@metror @metror.ir

به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۲۸۱۳۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ با عنوان "نحوه انجام مکاتبات امور قراردادی و مالی نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی سازمان می باشد.

شماره نامه: ۱۷۴۱۰۹
تاریخ نامه: ۱۴۰۲/۰۴/۱۲
پیوست: ندارد

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

بسمه تعالی

سندیکای شرکت‌های ساختمانی

موضوع: پاسخ استعلام نحوه محاسبه مدت تاخیر اقساط پیش‌پرداخت

باسلام و احترام؛

بازگشت به نامه۱۴۰۱/۶۶۰۹۹/ص مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۸ به آگاهی می‌رساند؛

در پیمان‌های منعقده در چارچوب ضوابط نظام فنی و اجرایی کشور و بر اساس موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان (بخشنامه شماره ۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲)، در محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت قسط اول پیش‌پرداخت (موضوع بند ۲-۲ بخشنامه۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱مورخ ۱۳۶۰/۹/۲)، مطابق بند ۲-۲-۲ بخشنامه مذکور، مبنای محاسبه شروع مدت تاخیر در پرداخت اقساط پیش‌پرداخت، «ده روز بعد از تسلیم ضمانتنامه‌های مربوطه به کارفرما» می‌باشد و تاخیر کارفرما در معرفی پیمانکار به منظور صدور ضمانتنامه، در صورت درخواست کتبی و پیگیری پیمانکار، در مدت یاد شده لحاظ می‌گردد.

بدیهی است در صورت عدم پرداخت اقساط پیش‌پرداخت در مدت اولیه پیمان، «تاریخ آخرین روز پیمان» به جای «تاریخ واقعی پرداخت» لحاظ می‌گردد. لیکن در این حالت مجموع مدت تمدید بایستی از سقف مندرج در تبصره ذیل ماده (۳) کمتر باشد. مضافاً؛ در صورت عدم پرداخت قسط اول پیش‌پرداخت، در محاسبه تاخیرات اقساط بعدی، به جای «تاریخ دریافت اولین پیش پرداخت»، «تاریخ دریافت اولین پیش‌پرداخت طبق پیمان» لحاظ می‌گردد.

دبیرخانه
سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران
شماره: ۹/۱۴۰۲/۶۶۹۷۴
تاریخ: ۱۴۰۲/۵/۲۹

سید جواد قانع فر
رئیس امور نظام فنی اجرایی، مشاورین
و پیمانکاران

۲۸/۵/۱۴۰۲

Metror.ir

تهران- میدان بهارستان- خیابان دانشسرا مرکز تلفن: ۴-۳۳۲۷۱ دور نگار مرکزی: ۳۳۱۱۶۱۴۶ ش ش: ۵۹۶۱۰۰۳

سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران
تأسیس: ۱۳۲۶

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۱۸
شماره: ۱۴۰۱/۶۶۰۹۹/ص
پیوست: —

شماره ثبت: ۹۴
ثبت وزارت‌کار: ۱۱۰

فرم شماره یک) - نحوه استعلام ضوابط حوزه نظام فنی و اجرایی کشور

الف ـ مشخصات استعلام کننده

نام (سازمان / شرکت /شخص حقیقی): **سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران** شماره تماس فرد مطلع : ۶۶۴۶۴۲۶۱ داخلی ۱۱۱
آدرس و کدپستی و تلفن: تهران، خیابان طالقانی، خیابان شهید برادران مظفر (صبای جنوبی)، شماره ۸۶ - ۶۶۴۶۴۲۶۱
جایگاه در قرارداد (کارفرما، پیمانکار، مشاور و...): .....

ب ـ مشخصات قرارداد

موضوع قرارداد: عمومی (کلیه قراردادها)
شرایط عمومی حاکم بر قرارداد)اعم از شرایط عمومی پیمان ۴۳۱۱، سرجمع، تجمیع شده راه و باند، طرح و ساخت و نظایر آن(:
طرح و ساخت
عنوان و آدرس و تلفن سایر ذینفعان اصلی قرارداد (شامل کارفرما، پیمانکار و ناظر):
عمومی
اطلاعات مورد نیاز در صورت لزوم) عنوان فهرست منضم به پیمان، نوع تعدیل، مابه‌التفاوت، تاریخ آخرین مهلت ارائه پیشنهاد قیمت و...
(نشریه ۴۳۱۱ - بخشنامه اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع - بخشنامه ۵۰۹۰ (نحوه محاسبه تاخیرات مجاز ناشی از تاخیر در پرداخت صورت‌وضعیتها)

پ ـ موضوع، شماره و تاریخ دستورالعمل یا آیین نامه (که استعلام در خصوص آن مطرح است)

نحوه محاسبه تاخیرات مجاز ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیتها به شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱

ت ـ شرح استعلام (به اختصار و گویای ابعاد مساله و بیان درخواست)

چنانچه در پیمانهای منعقده بر اساس شرایط عمومی پیمان و یا بخشنامه سرجمع، پیش پرداخت به پیمانکار پیش بینی شده باشد و پیمانکار درخواست پیش پرداخت خود برای دریافت آن را در موعد مقرر به مهندس مشاور اعلام نموده باشد، لیکن کارفرما از معرفی پیمانکار به بانک عامل جهت اخذ ضمانتنامه خودداری کرده و به تبع آن پیش پرداختی به پیمانکار داده نشده باشد، خواهشمند است در خصوص نحوه محاسبه تاخیرات مجاز ناشی از تاخیر در پرداخت قسط اول پیش پرداخت بر اساس بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱و چگونگی محاسبه مدت تاخیر در پرداخت (θ) اعلام نظر فرمایید.

در همین راستا با توجه به عدم پرداخت قسط اول پیش پرداخت، مدت تمدید ناشی از عدم پرداخت اقساط بعدی به چه صورت خواهد بود؟

مهر و امضا

رونوشت: مدیریت محترم شرکت کیهان ابنیه جهت استحضار

آدرس: تهران خیابان طالقانی، خیابان شهید برادران مظفر(صبای جنوبی)، پلاک ۸۶ ، کد پستی: ۱۴۱۶۹۶۴۶۹۱
تلفن: ۶۶۴۶۹۱۰۵ - ۶۶۴۰۲۰۳۷-۶۶۴۶۰۱۹۵-۶۶۴۶۴۲۶۱ (ده‌خط) نمابر: ۶۶۴۶۴۰۸۴ info@acco.ir www.acco.ir

سندیکای شرکتهای ساختمانی ایران
تأسیس: ۱۳۲۶

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۱۸
شماره: ۱۴۰۱/۶۶۰۹۹/ص
پیوست: —

شماره ثبت: ۹۴
ثبت وزارت‌کار: ۱۱۰

نظام فنی و اجرایی کشور

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

فرم شماره دو
تاریخ بارگذاری:
کد پرسش و پاسخ:

بسمه تعالی

عنوان ضابطه: نحوه محاسبه تاخیرات مجاز ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیتها به شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱

پرسش) نحوه محاسبه تاخیرات مجاز ناشی از تاخیر در پرداخت قسط اول پیش پرداخت بر اساس بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱، علی الخصوص، محاسبه مدت تاخیر در پرداخت (θ)، در زمانی که علی رغم درخواست پیمانکار، پیش پرداختی داده نشده باشد، چگونه است؟

در همین راستا با توجه به عدم پرداخت قسط اول پیش پرداخت، مدت تمدید ناشی از عدم پرداخت اقساط بعدی به چه صورت خواهد بود؟)

پاسخ)

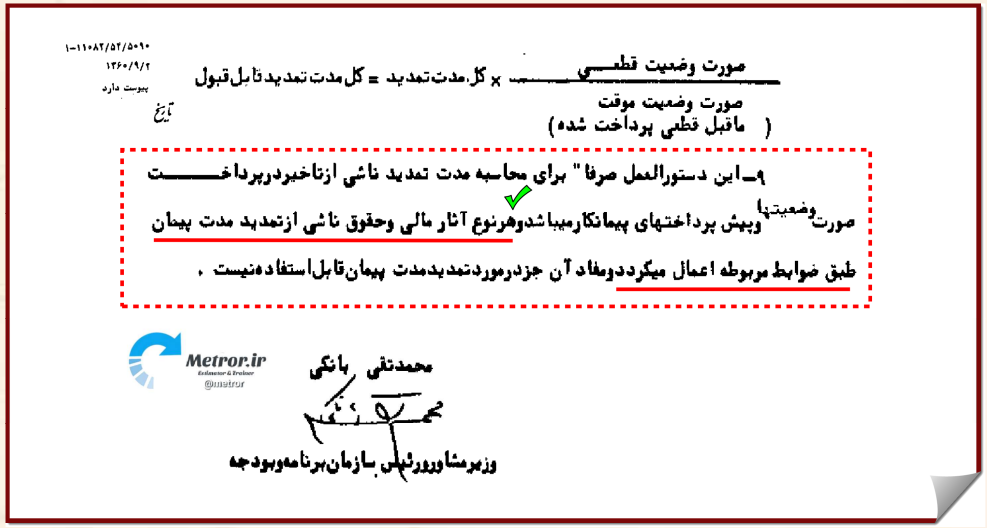
به استناد بند ۴ دستورالعمل شماره ۷۴۴۴/۳۷۴۴۱۶ مورخ ۷۴۴۴/۷۷/۶۴ با عنوان " نحوه استعلام ضوابط حوزه نظام فنی و اجرایی کشور" پاسخ ارائه شده به منزله پاسخ رسمی امور نظام فنی و اجرایی کشور بوده و قابل استناد می باشد.

آدرس: تهران خیابان طالقانی، خیابان شهید برادران مظفر(صبای جنوبی)، پلاک ۸۶ ، کد پستی: ۱۴۱۶۹۶۴۶۹۱

تلفن: ۶۶۴۶۹۱۰۵ - ۶۶۴۰۲۰۳۷-۶۶۴۶۰۱۹۵- ۶۶۴۶۴۲۶۱ (ده‌خط) نمابر: ۶۶۴۶۴۰۸۴ www.acco.ir info@acco.ir

به نام خداوند جان و خرد

با درود



۱-۱۱۰۸۲/۵۲/۵۰۹۰
۱۳۶۰/۹/۲
پیوست دارد

صورت وضعیت قطعی ـــــــ پر کل مدت تمدید = کل مدت تمدید تا بل قبول
صورت وضعیت موقت
(ماقبل قطعی پرداخت شده)

۹ـ این دستورالعمل صرفا " برای محاسبه مدت تمدید ناشی ازتاخیردرپرداخـــــت صورت وضعیتها وپیش پرداختهای پیمانکارمیباشدوهرنوع آثار مالی وحقوق ناشی ازتمدید مدت پیمان طبق ضوابط مربوطه اعمال میگرددومفاد آن جزدرموردتمدیدمدت پیمان قابل استفاده نیست .

Metror.ir
Estimator & Trainer
@metror

محمدتقی بانکی

وزیرمشاوررئیس سازمان برنامه‌وبودجه

درمحاسبه تاخیرات و تمدید مدت پیمان باید توجه نمود که در کنار آن :

هرگونه آثار مالی و حقوقی ناشی از تمدید مدت پیمان باید طبق ضوابط مربوطه اعمال گردد.

همان نکته اساسی و مهمی که در بند ۹ بخشنامه ۵۰۹۰ سازمان برنامه ، به درستی به آن تاکید شده بوده است.

#تمدید_مدت_پیمان ، #آثار_مالی ، #آثار_حقوقی ، #بخشنامه_۵۰۹۰ ، #به_روز_رسانی ، #اصول_کارشناسی

دانایی ، توانایی‌ست وتوانایی، کامیابی.

کامیاب باشیم.

#حرفه_مند_مترور_جعفرزاده



Metror.ir
Estimator & Trainer
@metror

@metror

@metror.ir

www.metror.ir

https://sama.mporg.ir/sites/Publish/SitePages/NewsView.aspx?mdid=219

دستورالعمل نحوه محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها و ضمان تأخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما

۱- دامنه کاربرد

۱-۱- دامنه کاربرد این دستورالعمل، طرح‌ها و پروژه‌های تملک دارایی‌های سرمایه ای و طرح‌ها و پروژه‌های سرمایه‌گذاری و ساخت و ساز دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری (مشتمل بر همه مراحل دوره یک طرح یا پروژه از دوره پیدایش تا برچیدن) است که بخشی یا تمام منابع مالی آن از وجوه عمومی موضوع ماده (۱۳) قانون محاسبات عمومی کشور تأمین می‌شود و پیمان‌ها و قراردادهای آن‌ها بر اساس ضوابط زیر و یا دستورالعمل‌های جایگزین آن‌ها منعقد می‌گردد:

آ- موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان (بخشنامه شماره ۱۰۲/۵۴-۱۰۸۸/۸۴۲ تاریخ ۱۳۷۸/۳/۳)

ب- قرارداد همسان طرح و ساخت (بخشنامه شماره ۱۰۱/۸۵۴۲۸ تاریخ ۱۳۸۴/۵/۱۵)

پ- انعقاد پیمان بر اساس فهرست بهای تجمیع شده راه، باند فرودگاه و زیرسازی راه‌آهن (بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۵۶۳۷ تاریخ ۱۳۹۱/۸/۱۴)

ت- انعقاد پیمان اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع (بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۹۹۱۸۸ تاریخ ۱۳۹۶/۵/۴)

ث- پیمانهای مهندسی، تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب به صورت توام (EPC)، برای کارهای صنعتی (بخشنامه شماره ۵۴/۷۱۰۵ – ۱۰۵/۱۸۹۲۹ تاریخ ۱۳۸۰/۱۱/۱۴)

ج- موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های مهندسی، تامین کالا و تجهیزات به صورت توام (EP)، برای کارهای صنعتی (بخشنامه شماره ۱۰۱/۶۲۷۰۳ تاریخ ۱۳۸۳/۰۴/۱۴)

چ- موافقتنامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌های تامین کالا و تجهیزات، ساختمان و نصب به صورت توام (PC)، برای کارهای صنعتی (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۸۳۴۰۶ تاریخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵)

ح- قرارداد همسان ساختمان و نصب (C) برای تاسیسات صنعتی و زیربنایی (بخشنامه شماره ۱۰۱/۹۳۰۰۸ تاریخ ۱۳۸۳/۰۵/۲۴)

خ- موافقتنامه وشرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره (بخشنامه شماره ۵۴/۲۴۶۰-۱۰۵/۸۴۲ تاریخ ۱۳۷۹/۴/۲۹)

د- سایر پیمان‌ها و قراردادهای موضوع ماده (۱) آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی ابلاغ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲.

۱-۲- برای قراردادهای یاد شده که تاریخ تسلیم پیشنهاد قیمت آنها پس از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ است، دستورالعمل حاضر ضمیمه قرارداد شده و بخشنامه شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ تاریخ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲ (دستورالعمل نحوه محاسبه تاخیرات ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت‌ها) فاقد اعتبار است. به استناد بند (ب) ماده (۱۰) قانون برگزاری مناقصات، ضرورت دارد در قراردادهای «آ، ب، پ، ت، ث، ج، چ، ح و خ»، این دستورالعمل همراه با پیوست مربوطه (حسب مورد یکی از پیوست‌های «ب، پ، ت، ث، ج، چ، ح و خ») در اسناد ارجاع کار، ارائه شده و برای قراردادهای مذکور غیر از قراردادهای «آ»، پیوست مربوطه توسط پیشنهاد دهندگان تکمیل، مهر، امضا و ضمیمه قرارداد شود.

@metror https://sama.mporg.ir/sites/Publish/SitePages/NewsView.aspx?mdid=219 @metror.ir

دستورالعمل نحوه محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها و ضمان تأخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما

تبصره ۱- در پیمان‌های اشاره شده در بند «آ» که تاریخ تسلیم پیشنهاد قیمت آنها قبل از ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ است، این دستورالعمل در صورت درخواست پیمانکار و تکمیل پیوست «آ» اعمال می‌شود.

تبصره ۲- در قراردادهای اشاره شده در بندهای «ب، پ، ت، ث، ج، چ، ح و خ» ماده (۱) که تاریخ تسلیم پیشنهاد قیمت آن‌ها قبل از ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ بوده و تحویل موقت نشده‌اند یا به اتمام نرسیده‌اند، در صورتی که طرف قرارداد انصراف رسمی خود را از مطالبه و دریافت سایر حقوق و خسارت‌های قراردادی ناشی از تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما، (حسب مورد طبق یکی از پیوست‌های«ب، پ، ت، ث، ج، چ، ح و خ») به کارفرما تسلیم نماید، پیوست یاد شده به قرارداد الحاق شده و دستورالعمل حاضر لازم‌الاجرا است و به شرح زیر عمل می‌شود:

الف) در محاسبه تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت‌های کارفرما:

الف-۱) چنانچه فرم انصراف در دوران مدت اولیه پیمان ارائه شود، محاسبه تمدید مدت پیمان با لحاظ تمام مدت اولیه پیمان با دستورالعمل حاضر (طبق بند ۳) انجام می‌شود.

الف-۲) چنانچه فرم انصراف در دوران تمدید مدت پیمان ارائه شود، محاسبه تمدید بعدی مدت پیمان با لحاظ آخرین تمدید مدت پیمان با دستورالعمل حاضر (طبق بند ۴) انجام می‌شود.

الف-۳) چنانچه فرم انصراف در دوران تاخیر غیرمجاز ارائه شود، رسیدگی به تاخیرهای غیرمجاز طبق تبصره ۵ انجام می‌شود.

الف-۴) این دستورالعمل شامل بازنگری در تمدیدهای قبلی نمی‌شود.

ب) مبلغ ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما برای تاخیرهای ایجاد شده پس از تاریخ ارائه فرم انصراف قابل محاسبه بوده و برای تاخیرهای ایجاد شده قبل از تاریخ ارائه فرم انصراف تعلق نمی‌گیرد. برای محاسبه مبلغ ضمان مربوط به مطالبات باقی مانده از قبل، شاخص I_0 (در بند ۷) برابر با شاخص ماهانه تاریخ ارائه فرم انصراف منظور می‌شود.

۲- تعاریف:

در این دستورالعمل، واژه‌ها و عبارات در معانی زیر به کار برده می‌شوند:

۲-۱- مدت اولیه پیمان یا مدت اجرای کار: مدت پیمان هنگام مبادله پیمان، که در اسناد و مدارک پیمان درج می‌شود.

۲-۲- تاریخ استحقاق دریافت: تاریخ وصول درخواست مالی ارائه شده از سوی پیمانکار (مطابق برنامه زمانی کلی) به‌علاوه مهلت درج شده در اسناد و مدارک پیمان برای رسیدگی به آن و پرداخت توسط کارفرما.

۲-۳- آخرین تمدید مدت پیمان: آخرین تمدید رسیدگی شده مدت پیمان، ناشی از تمامی عوامل موثر در تغییر مدت پیمان.

۲-۴- تمدید مدت ناشی از تاخیر مجاز: اجازهٔ افزایش مدت انجام کار به خاطر تأخیر ناشی از عواملی که خارج از کنترل پیمانکار باشد و یا حجم کار اضافه شده باشد.

۲-۵- تمدید مدت ناشی از تاخیر غیرمجاز: اجازهٔ افزایش مدت انجام کار به خاطر تأخیر ناشی از عواملی که ناشی از قصور پیمانکار بوده و بر روی برنامه زمانی تفصیلی تاثیرگذار باشد.

۲-۶- تاخیر غیرمجاز: آن بخشی از تطویل مدت پیمان که ناشی از قصور پیمانکار بوده و بر روی برنامه زمانی تفصیلی تاثیرگذار باشد.

۲-۷- دوره توقف کار ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها: مقاطع زمانی منتهی به تاریخ‌های واقعی پرداخت که مدت محاسبه شده تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها در آن‌ها توزیع می‌شود.

۲-۸- پیشرفت ریالی سالیانه پیمان: نسبت مبلغ صورت وضعیت در دوره یک سال گذشته به مبلغ اولیه پیمان.

۲-۹- پیشرفت ریالی پیمان: نسبت مبلغ تجمعی صورت وضعیت به مبلغ اولیه پیمان.

۲-۱۰- برنامه زمانی کلی: برنامه‌ای که زمان‌بندی کلی کارهای مورد پیمان را بر حسب ماه نشان می دهد و در اسناد و مدارک پیمان درج می‌شود.

۲-۱۱- برنامه زمانی تفصیلی: برنامه‌ای است که زمان‌بندی هر یک از فعالیت‌های مختلف کارهای موضوع پیمان را به تفصیل و در چارچوب برنامه زمانی کلی در هر قسمت یا مرحله نشان می دهد.

۲-۱۲- مجری طرح: شخص حقیقی که به نمایندگی از سوی دستگاه اجرایی یا سازمان کارفرمایی و با استناد به تبصره یک ماده ۵۳ قانون محاسبات عمومی کشور، مسئولیت تهیه و اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری را در چارچوب قوانین و مقررات عهده دار می‌شود.

۲-۱۳- ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما: خسارتی که کارفرما به دلیل تاخیر در انجام تعهدات مالی از مهلت‌های تعیین شده در اسناد و مدارک قرارداد، پرداخت می‌نماید.

۳- تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان (تمدید مرحله اول)

۳-۱- در پیمان‌های پیمانکاری (آ، ب، پ، ت، ث، ج، چ و ح)، چنانچه کارفرما نتواند تعهدات مالی خود در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان را در موعدهای مشخص شده در اسناد و مدارک پیمان انجام دهد (تاخیر در پرداخت رخ دهد)، مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها از رابطه زیر محاسبه و در جدول شماره (۱-۱) درج می‌شود:

$$T_1 = \frac{(S_R - S_P)}{S_R} \times T_0 \qquad \text{(رابطه شماره ۱)}$$

که در رابطه بالا:

T_1 : مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان بر حسب روز (مدت تمدید مرحله اول).

T_0 : مدت اولیه پیمان بر حسب روز.

- در صورت نیاز به رسیدگی به تاخیرات در محدوده مدت اولیه پیمان به منظور به‌روزرسانی برنامه زمان‌بندی تفصیلی، T_0 برابر با فاصله زمانی بین تاریخ محاسبه تاخیرات تا تاریخ شروع پیمان در نظر گرفته می‌شود؛ لیکن برای رسیدگی قطعی به تاخیرات و تمدید مدت پیمان در پایان مدت اولیه پیمان، T_0 برابر با مدت اولیه پیمان در نظر گرفته می‌شود.

- چنانچه مدت اولین تاریخ استحقاق دریافت از تاریخ شروع پیمان بیش از ۳ ماه باشد، T_0 برابر با فاصله زمانی بین اولین تاریخ استحقاق دریافت تا تاریخ محاسبه تاخیرات لحاظ می‌شود.

S_R : نتیجه محاسبات به دست آمده از جدول شماره (۱-۲) برای **درخواست‌های مالی تایید شده پیمانکار** شامل پیش‌پرداخت، کارکرد، تعدیل، و تفاوت بهای مصالح واقع در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان.

S_P : نتیجه محاسبات به دست آمده از جدول شماره (۱-۳) برای **پرداخت‌های کارفرما** شامل پیش‌پرداخت، کارکرد، تعدیل، و تفاوت بهای مصالح واقع در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان.

تبصره ۳- چنانچه پیمانکار مهلت‌های درج شده در اسناد و مدارک پیمان برای ارسال صورت وضعیت کارکرد را رعایت نکند و آن‌ها را با تاخیر ارسال نماید، مهلت رسیدگی و پرداخت توسط کارفرما، به تناسب (نسبت مدت دوره صورت وضعیت ارائه شده به مدت دوره کارکرد درج شده در اسناد و مدارک پیمان برای ارائه صورت وضعیت) افزایش می‌یابد.

۳-۲- چنانچه پرداخت به صورت اسناد خزانه اسلامی و با لحاظ حفظ قدرت خرید انجام شود، در تکمیل جدول پرداخت‌های کارفرما (جدول شماره ۱-۳)، تاریخ دریافت اسناد خزانه توسط پیمانکار به عنوان تاریخ واقعی پرداخت و مبلغ پرداخت شده برابر مبلغ مندرج در حواله پرداخت (بدون حفظ قدرت خرید) لحاظ می‌شود. در صورتی که اسناد از طرف کارفرما آماده تحویل باشد و پیمانکار در دریافت اسناد تأخیر نماید، تاریخ واقعی پرداخت با لحاظ تاخیر پیمانکار تعیین می‌شود.

۳-۳- در درج اطلاعات پرداخت‌های کارفرما در جدول شماره (۱-۳)، چنانچه پرداخت توسط کارفرما در مهلت مقرر در اسناد و مدارک پیمان انجام گردد، تاریخ پرداخت برابر با تاریخ استحقاق دریافت لحاظ و درج می‌شود.

۳-۴- در محاسبه تمدید مدت پیمان، چنانچه پیمانکار دارای صورت وضعیت‌های رسیدگی نشده در مهلت‌های درج شده در اسناد و مدارک پیمان نزد کارفرما باشد، مبلغ تایید شده توسط مشاور در محاسبات تمدید لحاظ می‌شود. در صورت عدم رسیدگی توسط مشاور در مهلت مقرر، مبلغ درخواست شده توسط پیمانکار در محاسبات وارد می‌شود.

۳-۵- چنانچه صورتجلسات خارج از قصور پیمانکار از طرف کارفرما با تاخیر ابلاغ شود، مبالغی که با تاخیر (نسبت به مهلت مقرر در اسناد و مدارک پیمان) تایید می‌شود، در رسیدگی به تاخیرات پیمان منظور می‌شود. به عبارت دیگر آن بخش از مبلغ

@metror https://sama.mporg.ir/sites/Publish/SitePages/NewsView.aspx?mdid=219 @metror.ir

صورتجلساتی که خارج از قصور پیمانکار با تاخیر از سوی کارفرما ابلاغ و در صورت‌وضعیت لحاظ و تایید می‌شود، از صورت‌وضعیت مربوطه کسر و بطور جداگانه با تاریخ استحقاق دریافت صورت‌وضعیت دوره نظیر مهلت رسیدگی و پرداخت صورتجلسه در جدول شماره (۱-۲) (جدول درخواست‌های مالی تایید شده پیمانکار) درج می‌شود.

۴- تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان (تمدید مراحل بعدی)

در پیمان‌های پیمانکاری (آ، ب، پ، ت، ث، ج، چ و ح)، چنانچه کارفرما نتواند تعهدات مالی خود در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان را در موعدهای مشخص شده در اسناد و مدارک پیمان انجام دهد (تاخیر در پرداخت رخ دهد)، مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان از رابطه زیر محاسبه و در جدول شماره (۲-۱) درج می‌شود.

$$T_i = \frac{(S_R - S_P)}{S_R} \times T_{i-1} \qquad \text{(رابطه شماره ۲)}$$

که در رابطه بالا:

$\boldsymbol{i}$: مرحله تمدید ($i \geq 2$).

$\boldsymbol{T_i}$: مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان بر حسب روز (مدت تمدید مرحله $\boldsymbol{i}$ام).

$\boldsymbol{T_{i-1}}$: مدت آخرین تمدید ناشی از رسیدگی به تاخیرهای مجاز پیمان (تمدید مرحله قبل ناشی از تمامی عوامل موثر در تغییر مدت پیمان) بر حسب روز. در صورت نیاز به رسیدگی موقت به تاخیرات در محدوده آخرین تمدید مدت پیمان به منظور به‌روزرسانی برنامه زمان‌بندی تفصیلی، T_{i-1} برابر با فاصله زمانی بین تاریخ محاسبه تاخیرات تا تاریخ شروع آخرین تمدید مدت پیمان در نظر گرفته می‌شود؛ لیکن برای رسیدگی قطعی به تاخیرات در پایان آخرین تمدید مدت پیمان، T_{i-1} برابر با مدت آخرین تمدید پیمان در نظر گرفته می‌شود.

$\boldsymbol{S_R}$: نتیجه محاسبات به دست آمده از جدول شماره (۲-۲) برای **درخواست‌های مالی تایید شده پیمانکار** شامل پیش‌پرداخت، کارکرد، تعدیل، و تفاوت بهای مصالح که تاریخ استحقاق دریافت آن‌ها در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان قرار دارد.

$\boldsymbol{S_P}$: نتیجه محاسبات به دست آمده از جدول شماره (۲-۳) برای **پرداخت‌های کارفرما** شامل پیش‌پرداخت، کارکرد، تعدیل، و تفاوت بهای مصالح واقع در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان.

تبصره ۴- چنانچه در تاریخ شروع آخرین تمدید مدت پیمان، مطالبات باقی‌مانده از قبل صفر باشد، $\boldsymbol{T_{i-1}}$ برابر با فاصله زمانی بین تاریخ آخرین روز مدت پیمان و اولین تاریخ استحقاق دریافت در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان منظور می‌شود.

تبصره ۵- در رسیدگی به تاخیرهای پیمانکار در مقطع زمانی پس از اتمام مدت پیمان و ورود به محدوده تاخیرهای غیرمجاز (به منظور رسیدگی به خسارت تاخیر کار یا تمدید مدت ناشی از تاخیر غیرمجاز به منظور تکمیل کار)، برای محاسبه میزان تاخیر ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها در مقطع زمانی مذکور، $\boldsymbol{T_{i-1}}$ برابر با فاصله زمانی بین پایان آخرین تمدید مجاز پیمان تا تاریخ تکمیل کار یا تاریخ محاسبه تاخیرات (حسب مورد) در نظر گرفته می شود و به میزان محاسبه شده از رابطه شماره (۲) پس از لحاظ

همپوشـــانی با ســـایر عوامل موثر در تاخیر، به آخرین تمدید مجاز پیمان افزوده می‌شـــود و مقطع زمانی پس از آن بعنوان تاخیر غیرمجاز شناخته می‌شود.

۵- همپوشانی تاخیرها

در رسیدگی به تاخیرهای ایجاد شده در پروژه، به منظور لحاظ نمودن همپوشانی دوره توقف کار ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها با سایر عوامل موثر در تمدید مدت پیمان، مدت تمدید به دست آمده از رابطه شماره (۱) یا (۲) طبق جدول شماره (۳) در مقطع زمانی که تاخیرات در آن رخ داده است (مقطع زمانی مدت اولیه پیمان یا مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان) توزیع می‌شود.

۶- پایش پیشرفت پروژه

در پیمان‌های پیمانکاری «آ، ب، پ، ت، ث، ج، چ، ح و خ»، چنانچه میزان پیشرفت ریالی سالیانه پیمان در پایان هر دوره یک‌ساله از شروع آن کمتر از $\frac{30\%}{\text{مدت اولیه پیمان بر حسب سال}}$ باشد، ضرورت دارد مجری طرح گزارش وضعیت پروژه و دلایل عدم تحقق پیشرفت مورد انتظار را به بالاترین مقام دستگاه اجرایی اعلام کند و بالاترین مقام دستگاه اجرایی با بررسی علل و آسیب‌شناسی و رعایت صرفه و صلاح، در خصوص ادامه پیمان یا اتمام آن (حسب مورد خاتمه یا فسخ) تصمیم‌گیری نماید. در صورت تکرار این موضوع، چنانچه پیشرفت ریالی پیمان بیش از ۵۰ درصد باشد، مانند مرحله قبل عمل می‌شود و چنانچه پیشرفت ریالی پیمان کمتر از ۵۰ درصد باشد، کارفرما مکلف است حسب مورد برای خاتمه یا فسخ پیمان اقدام نماید.

تبصره ۶: چنانچه مدت اولیه قرارداد کمتر از یک سال باشد، پیشرفت پیمان در پایان مدت اولیه و هر تمدید مدت پیمان بررسی می‌شود. در این صورت، ۳۰ درصد پیشرفت ریالی مورد انتظار در پایان دوره‌های مذکور ملاک بررسی است.

۷- محاسبه مبلغ ضمان تأخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما

در قراردادهای «آ، ب، پ، ت، ث، ج، چ، ح، خ، د» چنانچه کارفرما نتواند تعهدات مالی خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد ایفا کند، مبلغ ناخالص ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما پس از هر پرداخت، با درخواست طرف قرارداد از رابطه زیر محاسبه و پرداخت می‌شود. با درخواست مبالغ موضوع این بند، طرف قرارداد حق مطالبه هرگونه خسارت تطویل مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌های مربوطه در مراجع ذیصلاح را از خود ساقط می‌کند.

$$F = \left({I_1}/{I_0} - 1\right) \times P - C \qquad \text{(رابطه شماره ۴)}$$

در رابطه بالا:

F : مبلغ ناخالص ضمان تاخیر تعهدات مالی کارفرما (بدون احتساب مالیات ارزش افزوده)

I_1 : شاخص ماهانه بهای کالاها و خدمات مصرفی در نقاط شهری مرکز آمار ایران در زمان واقعی پرداخت

دستورالعمل نحوه محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها و ضمان تأخیر در ایفای تعهدات مالی کارفرما

I_0 : شاخص ماهانه بهای کالاها و خدمات مصرفی در نقاط شهری مرکز آمار ایران در زمان استحقاق دریافت

P : مبلغ ناخالص تایید شده درخواست مالی پیمانکار (بدون احتساب مالیات ارزش افزوده با اعمال استهلاک پیش‌پرداخت)

C : مبلغ معادل حفظ قدرت خرید از زمان تسجیل بدهی تا تاریخ دریافت اسناد در پرداخت اسنادی (در پرداخت نقدی صفر لحاظ می‌شود)

تبصره ۷- چنانچه نرخ رشد شاخص ماهانه بهای کالاها و خدمات مصرفی در نقاط شهری از زمان استحقاق دریافت تا زمان واقعی پرداخت، کمتر از حداکثر نرخ سود سپرده اعلام شده توسط بانک مرکزی باشد، در رابطه شماره (۴) به جای عبارت $(I_1/I_0 - 1)$، حداکثر نرخ سود سپرده اعلام شده توسط بانک مرکزی به نسبت تعداد ماه‌های مقطع زمانی مورد محاسبه منظور می‌شود.

۷-۱- چنانچه پرداخت هر درخواست در چند قسط توسط کارفرما انجام شود، هر پرداخت به منزله یک درخواست تلقی شده و به جای P، مبلغ ناخالص پرداخت شده هر قسط منظور می‌شود.

۷-۲- چنانچه پرداخت به صورت اوراق مشارکت طرح‌های عمرانی انتفاعی یا اسناد خزانه اسلامی و با لحاظ حفظ قدرت خرید انجام شود، شاخص I_1 برای تاریخ دریافت اوراق یا اسنادتوسط طرف قرارداد، منظور شده و مبلغ P برابر با مبلغ حواله ذیحسابی (بدون حفظ قدرت خرید) لحاظ می‌شود.

۷-۳- در صورتی که اسناد/اوراق آماده تحویل باشد و پیمانکار در دریافت آن تأخیر نماید، I_1 با کسر تاخیر پیمانکار تعیین می‌شود.

تبصره ۸- یادآور می‌شود برای قراردادهای «ب، پ، ت، ث، ج، چ، ح و خ» مبلغ ضمان تاخیر تعهدات مالی کارفرما زمانی قابل پرداخت است که طبق تبصره (۲) بند (۱)، پیمانکار انصراف رسمی خود را از مطالبه و دریافت سایر حقوق و خسارت‌های قراردادی ناشی از تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما طبق پیوست‌های شماره «ب» تا «ح» (حسب مورد) به کارفرما تسلیم و این حقوق را از خود ساقط نماید.

تبصره ۹- برای قراردادهای فاقد تعدیل مهندسان مشاور در دوره قرارداد، مقدار I_0 برابر با شاخص ماهانه بهای کالاها و خدمات مصرفی ابلاغی مرکز آمار ایران در زمان استحقاق دریافت طبق قرارداد لحاظ می‌شود و در دوره تمدید مجاز قرارداد، برای خدماتی که در دوره تمدید مجاز انجام می‌شود، مقدار I_0 برابر با شاخص ماهانه در تاریخ پایان مدت اولیه قرارداد، منظور می‌شود.

تبصره ۱۰- صرفاً بخش ریالی قراردادها مشمول پرداخت مبلغ ضمان تاخیر تعهدات مالی کارفرما می‌گردد. در بخش ارزی قراردادها، چنانچه پرداخت‌ها بصورت ریالی انجام شود، تاخیر در پرداخت معادل ریالی، مشمول پرداخت مبلغ ضمان تاخیر تعهدات مالی کارفرما می شود.

۸- حداکثر مبلغ ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما

سقف قابل پرداخت مبلغ ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما (بدون احتساب مالیات ارزش افزوده) در هر زمان در طول مدت پیمان، بر اساس درصدی از مبلغ اولیه قرارداد یا جمع مطالبات تسجیل شده تا تاریخ درخواست ضمان (هرکدام که بزرگتر باشد) از جدول شماره (۴) تعیین می‌شود. در صورت افزایش مبلغ ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما به بیش از سقف تعیین شده، طرف قرارداد می‌تواند در خصوص خاتمه پیمان و یا ادامه آن بدون پرداخت بیشتر تصمیم‌گیری نماید. در صورت افزایش مبلغ ضمان به بیش از سقف تعیین شده و عدم موافقت پیمانکار به ادامه کار، قرارداد خاتمه یافته و کارفرما مکلف است اقدامات لازم برای خاتمه قرارداد را انجام دهد.

تبصره ۱۱- در صورت احراز شرایط زیر، محدودیت حداکثر پرداخت ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما حذف می‌شود:

الف) با حصول حداکثر موضوع این بند، طرف قرارداد طی اعلام کتبی، از اعمال تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت‌های کارفرما تا زمان اتمام کارهای موضوع قرارداد انصراف داده و کارهای موضوع قرارداد را در مدت اولیه به‌علاوه تمدیدهای مجاز آن (بدون لحاظ تاخیرهای کارفرما در انجام تعهدات مالی)، و طبق برنامه زمان‌بندی مصوب به اتمام برساند (پیوست د).

ب) با حصول پیشرفت ریالی ۸۵ درصد قرارداد، تمامی مطالبات جدید و مانده از قبل (پرداخت نشده) مشمول محاسبه مبلغ ضمان از تاریخ حصول پیشرفت ۸۵ درصد تا زمان پرداخت می‌شود. برای محاسبه مبلغ ضمان مطالبات مانده از قبل (پرداخت نشده)، شاخص I_0 برابر با شاخص ماهانه تاریخ حصول پیشرفت ۸۵ درصد منظور می‌شود.

پ) بعد از خاتمه یا فسخ قرارداد، تمامی مطالبات جدید و مانده از قبل (پرداخت نشده)، مشمول محاسبه مبلغ ضمان از تاریخ خاتمه یا فسخ تا زمان تسویه می‌شود. برای مطالبات مانده از قبل (پرداخت نشده)، شاخص I_0 برابر با شاخص ماهانه تاریخ خاتمه یا فسخ منظور می‌شود.

ت) قراردادهای مطالعات و طراحی اشاره شده در بند «خ» ماده (۱).

۹- در اجرای این دستورالعمل، ضروری است در پایان مدت اولیه پیمان، پایان هر تمدید مدت پیمان، موارد فسخ یا خاتمه پیمان و همچنین در زمان‌های مندرج در پیمان و یا در پایان دوره‌های شش ماهه از شروع پیمان (هرکدام که کمتر باشد)، مهندس مشاور و پیمانکار بر اساس مدارک و مستندات مربوط، میزان تمدید را با ارائه محاسبات و دلایل توجیهی تهیه نمایند و مراتب حسب مورد توسط مهندس مشاور یا پیمانکار برای تصویب به کارفرما اعلام شود. لذا در روابط (۱) و (۲) درج مقادیر بزرگتر از مدت اولیه پیمان برای T_0 یا آخرین تمدید مدت پیمان برای T_{i-1} مجاز نیست. مهندس مشاور باید جزئیات پرداخت‌های انجام شده به پیمانکار (از قبیل تاریخ و مبلغ پرداخت) را از کارفرما درخواست نموده و درخواست رسیدگی به تاخیرها را در مهلت مقرر در پیمان یا ۲۰ روز، هرکدام که کمتر باشد، بررسی و نتیجه را به کارفرما اعلام نماید. ضروری است کارفرما اطلاعات لازم برای محاسبات موضوع این دستورالعمل را به موقع در اختیار پیمانکار و مهندس مشاور قرار داده و رسیدگی به محاسبات تمدید

Metror.ir

بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران	صفحه ۹ از ۱۸

دستورالعمل نحوه محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها و ضمان تأخیر در ایفای تعهدات مالی کارفرما

مدت پیمان را در مهلت مقرر در پیمان یا ۴۰ روز پس از درخواست پیمانکار، هرکدام که کمتر باشد، انجام و نتیجه را اعلام نماید.

۱۲- مهلت رسیدگی و پرداخت درخواست‌های ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما، ۳۰ روز است.

پیش نویس، غیر قابل استناد

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

جدول شماره ۱-۱: محاسبه مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها (T_1) در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان (T_0)

مدت اولیه پیمان (روز)	مدت مقطع زمانی محاسبه تاخیرات (T_0) (روز)	$\Delta S = S_R - S_P$ (۱)	نسبت عدم موفقیت کارفرما در ایفای تعهدات مالی ($\frac{\Delta S}{S_R}$)	مدت تمدید مرحله اول ($T_1 = \frac{\Delta S}{S_R} \times T_0$) (روز)

مهر و امضای مهندس پیمانکار **مهر و امضای مهندس مشاور** **مهر و امضای کارفرما**

(۱) $\frac{\Delta S}{S_R}$ می‌تواند عددی بین صفر و یک باشد. در صورت حصول مقادیر خارج از این بازه، صحت محاسبات کنترل گردد. در صورت صحت محاسبات، مقادیر منفی $\frac{\Delta S}{S_R}$ برابر با صفر در نظر گرفته می‌شود.

پیش نویس، غیر قابل استناد

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

جدول شماره ۱-۲: محاسبه مدت در مبلغ درخواست‌های مالی تایید شده پیمانکار در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان (T_0)

دیف	عنوان درخواست مالی تایید شده پیمانکار (کارکرد، تعدیل، پیش‌پرداخت، تفاوت بهای مصالح)	تاریخ ارائه درخواست	تاریخ استحقاق دریافت طبق پیمان (به ترتیب زمانی) [۱]	فاصله زمانی بین تاریخ استحقاق دریافت تا تاریخ شروع پیمان (روز)	مبلغ غیرتجمعی درخواست‌های مالی تایید شده (ریال) [۲]	مبلغ تجمعی درخواستهای مالی تایید شده (ریال) [۲]	محاسبه مدت در مبلغ
تاریخ شروع پیمان:				0	-	-	-
۱				t_1	r_1	$R_1 = r_1$	$R_1 \times (t_2 - t_1)$
۲				t_2	r_2	$R_2 = r_2 + R_1$	$R_2 \times (t_3 - t_2)$
⋮				⋮	⋮	⋮	⋮
j				t_j	r_j	$R_j = r_j + R_{j-1}$	$R_j \times (t_{j+1} - t_j)$
⋮				⋮	⋮	⋮	⋮
n				t_n	r_n	$R_n = r_n + R_{n-1}$	$R_n \times (T_0 - t_n)$
						جمع:	$S_R = \sum_{j=1}^{n} R_j \times (t_{j+1} - t_j)$

مهر و امضای پیمانکار **مهر و امضای مهندس مشاور** **مهر و امضای کارفرما**

(۱) اطلاعات درخواست‌های مالی تایید شده پیمانکار شامل پیش‌پرداخت، کارکرد، تعدیل، و تفاوت بهای مصالح در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان **به ترتیب زمانی تاریخ استحقاق دریافت طبق پیمان** درج می‌شود.

(۲) تمامی مبالغ به صورت ناخالص، با اعمال استهلاک پیش‌پرداخت و بدون احتساب مالیات ارزش افزوده منظور می‌شود. R_1 مبلغ اولین درخواست تایید شده، R_n مبلغ تجمعی آخرین درخواست تایید شده پیمانکار و n تعداد درخواست‌های مالی تایید شده در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان است.

پیش نویس غیر قابل استناد

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

جدول شماره ۱-۳: محاسبه مدت در مبلغ پرداخت‌های کارفرما در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان (T_0)

ردیف	تاریخ واقعی پرداخت (به ترتیب زمانی)	فاصله زمانی بین تاریخ واقعی پرداخت تا تاریخ شروع پیمان (روز) [۱]	نوع پرداخت (اسنادی یا نقدی)	مبلغ با احتساب حفظ قدرت خرید (در پرداخت اسنادی) [۲]	مبلغ غیرتجمعی پرداخت (بدون احتساب حفظ قدرت خرید) [۲]	مبلغ تجمعی پرداخت نقدی و اسنادی (بدون احتساب حفظ قدرت خرید) [۲]	محاسبه مدت در مبلغ
تاریخ شروع پیمان:		0	-	0	0	0	0
۱		τ_1			p_1	$P_1 = p_1$	$P_1 \times (\tau_2 - \tau_1)$
۲		τ_2			p_2	$P_2 = p_2 + P_1$	$P_2 \times (\tau_3 - \tau_2)$
⋮		⋮			⋮	⋮	⋮
k		τ_k			p_k	$P_k = p_k + P_{k-1}$	$P_k \times (\tau_{k+1} - \tau_k)$
⋮		⋮			⋮	⋮	⋮
m		τ_m			p_m	$P_m = p_m + P_{m-1}$	$P_m \times (T_0 - \tau_m)$
						جمـــع:	$S_P = \sum_{k=1}^{m} P_k \times (\tau_{k+1} - \tau_k)$

مهر و امضای پیمانکار **مهر و امضای مهندس مشاور** **مهر و امضای کارفرما**

(۱) اطلاعات پرداخت‌های کارفرما شامل پیش‌پرداخت، کارکرد، تعدیل، و تفاوت بهای مصالح در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان **به ترتیب زمانی تاریخ واقعی پرداخت** درج می‌شود.

(۲) تمامی مبالغ به صورت ناخالص، با اعمال استهلاک پیش‌پرداخت و بدون احتساب مالیات ارزش افزوده منظور می‌شود. P_1 مبلغ اولین پرداخت، P_m مبلغ تجمعی آخرین پرداخت و m تعداد پرداخت‌های انجام شده در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان است.

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

جدول شماره ۲-۱: محاسبه مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها (T_i) در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان (T_{i-1})

مدت آخرین تمدید پیمان (تمدید مرحله قبل) (روز)	مدت مقطع زمانی محاسبه تاخیرات (T_{i-1}) (روز)	$\Delta S = S_R - S_P$ (۱)	نسبت عدم موفقیت کارفرما در ایفای تعهدات مالی ($\frac{\Delta S}{S_R}$)	مدت تمدید مرحله iام ($T_i = \frac{\Delta S}{S_R} \times T_{i-1}$) (روز)

مهر و امضای پیمانکار **مهر و امضای مهندس مشاور** **مهر و امضای کارفرما**

(۱) $\frac{\Delta S}{S_R}$ می‌تواند عددی بین صفر و یک باشد. در صورت حصول مقادیر خارج از این بازه، صحت محاسبات کنترل گردد. در صورت صحت محاسبات، مقادیر منفی $\frac{\Delta S}{S_R}$ برابر با صفر در نظر گرفته می‌شود.

پیش نویس غیر قابل استناد

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

جدول شماره ۲-۲: محاسبه مدت در مبلغ درخواست‌های مالی تایید شده پیمانکار در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان (T_{i-1})

دیف	عنوان درخواست مالی تایید شده پیمانکار (کارکرد، تعدیل، پیش‌پرداخت، تفاوت بهای مصالح)	تاریخ ارائه درخواست	تاریخ استحقاق دریافت طبق پیمان (به ترتیب زمانی) (۱)	فاصله زمانی بین تاریخ استحقاق دریافت تا تاریخ شروع آخرین تمدید مدت پیمان (روز)	مبلغ غیرتجمعی درخواست‌های مالی تایید شده (ریال) (۲)	مبلغ تجمعی درخواستهای مالی تایید شده در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان (ریال) (۲)	محاسبه مدت در مبلغ
۱	تاریخ شروع آخرین تمدید مدت پیمان (تمدید قبلی):			$t_1 = 0$	$r_1 = R_{n\ \text{مرحله قبل}} - P_{m\ \text{مرحله قبل}}$ (۳)	$R_1 = r_1$	$(R_{n\ \text{مرحله قبل}} - P_{m\ \text{مرحله قبل}}) \times t_2$
۲				t_2	r_2	$R_2 = r_2 + R_1$	$R_2 \times (t_3 - t_2)$
۳				t_3	r_3	$R_3 = r_3 + R_2$	$R_3 \times (t_4 - t_3)$
⋮				⋮	⋮	⋮	⋮
j				t_j	r_j	$R_j = r_j + R_{j-1}$	$R_j \times (t_{j+1} - t_j)$
⋮				⋮	⋮	⋮	⋮
n				t_n	r_n	$R_n = r_n + R_{n-1}$	$R_n \times (T_{i-1} - t_n)$
					جمـــع:		$S_R = \sum_{j=1}^{n} R_j \times (t_{j+1} - t_j)$

مهر و امضای پیمانکار **مهر و امضای مهندس مشاور** **مهر و امضای کارفرما**

(۱) اطلاعات درخواست‌های مالی تایید شده پیمانکار شامل پیش‌پرداخت، کارکرد، تعدیل، و تفاوت بهای مصالح در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان **به ترتیب زمانی تاریخ استحقاق دریافت طبق پیمان** درج می‌شود.

(۲) تمامی مبالغ به صورت ناخالص، با اعمال استهلاک پیش‌پرداخت و بدون احتساب مالیات ارزش افزوده منظور می‌شود. R_1 مبلغ اولین درخواست تایید شده، R_n مبلغ تجمعی آخرین درخواست تایید شده و n تعداد درخواست‌های تایید شده در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان است.

(۳) به منظور احتساب مطالبات باقیمانده از محاسبات تمدید مرحله قبل، تفاضل مبلغ تجمعی آخرین درخواست مالی تایید شده و مبلغ تجمعی آخرین پرداخت حاصل از محاسبات مرحله قبل ($R_{n\ \text{مرحله قبل}} - P_{m\ \text{مرحله قبل}}$)، در ردیف اول این جدول درج و از تاریخ شروع آخرین تمدید مدت پیمان در محاسبات لحاظ می‌شود.

پیش نویس غیر قابل استناد

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

جدول شماره ۲-۳: محاسبه مدت در مبلغ پرداخت‌های کارفرما در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان (T_{i-1})

ردیف	تاریخ واقعی پرداخت (به ترتیب زمانی)	فاصله زمانی بین تاریخ واقعی پرداخت تا تاریخ شروع آخرین تمدید مدت پیمان (روز) [۱]	نوع پرداخت (اسنادی یا نقدی)	مبلغ با احتساب حفظ قدرت خرید (در پرداخت اسنادی) [۲]	مبلغ غیرتجمعی پرداخت (بدون احتساب حفظ قدرت خرید) [۲]	مبلغ تجمعی پرداخت نقدی و اسنادی در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان (بدون احتساب حفظ قدرت خرید) [۲]	محاسبه مدت در مبلغ
تاریخ شروع آخرین تمدید:		0	-	0	0	0	0
۱		τ_1			p_1	$P_1 = p_1$	$P_1 \times (\tau_2 - \tau_1)$
۲		τ_2			p_2	$P_2 = p_2 + P_1$	$P_2 \times (\tau_3 - \tau_2)$
⋮		⋮			⋮	⋮	⋮
k		τ_k			p_k	$P_k = p_k + P_{k-1}$	$P_k \times (\tau_{k+1} - \tau_k)$
⋮		⋮			⋮	⋮	⋮
m		τ_m			p_m	$P_m = p_m + P_{m-1}$	$P_m \times (T_{i-1} - \tau_m)$
						جمـــع:	$S_P = \sum_{k=1}^{m} P_k \times (\tau_{k+1} - \tau_k)$

مهر و امضای پیمانکار **مهر و امضای مهندس مشاور** **مهر و امضای کارفرما**

(۱) اطلاعات پرداخت‌های کارفرما شامل پیش‌پرداخت، کارکرد، تعدیل، و تفاوت بهای مصالح در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان **به ترتیب زمانی تاریخ واقعی پرداخت** درج می‌شود.

(۲) تمامی مبالغ به صورت ناخالص، با اعمال استهلاک پیش‌پرداخت و بدون احتساب مالیات ارزش افزوده منظور می‌شود. P_1 مبلغ اولین پرداخت، P_m مبلغ تجمعی آخرین پرداخت و m تعداد پرداخت‌های انجام شده در مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان است.

(۳) به منظور جلوگیری از ایجاد همپوشانی یا گسستگی در خط زمان تاریخ استحقاق دریافت و خط زمان تاریخ واقعی پرداخت در جداول شماره (۵) و (۶)، تاریخ شروع آخرین تمدید مدت پیمان برابر با تاریخ پایان مدت اولیه پیمان یا تاریخ پایان مدت تمدید قبلی (حسب مورد) منظور می‌شود.

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

جدول شماره ۳- توزیع دوره توقف کار ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها برای لحاظ همپوشانی با سایر عوامل تغییر مدت پیمان (روش اول)

ردیف	عنوان درخواست مالی تایید شده پیمانکار (شامل کارکرد، تعدیل، پیش‌پرداخت، تفاوت بهای مصالح)	تاریخ استحقاق دریافت طبق پیمان	تاریخ واقعی پرداخت (۱)	مدت تاخیر در پرداخت (d_t) (۲) (روز)	مبلغ غیرتجمعی درخواست (r_t) (۳) (ریال)	$r_t d_t$	مدت دوره توقف کار ناشی از تاخیر در پرداخت هر درخواست (T'_r) (روز)	مقطع زمانی دوره توقف کار ناشی از تاخیر در پرداختها (به میزان T'_r منتهی به تاریخ واقعی پرداخت)
۱				d_1	r_1	$r_1 \times d_1$	$T'_1 = (r_1 d_1 / \sum r_r d_r) \times T_i$ (۴)	از تاریخ ..... تا ...تاریخ..واقعی..پرداخت..
۲				d_2	r_2	$r_2 \times d_2$	$T'_2 = (r_2 d_2 / \sum r_r d_r) \times T_i$	از تاریخ ..... تا ...تاریخ..واقعی..پرداخت..
⋮				⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
t				d_t	r_t	$r_t \times d_t$	$T'_t = (r_t d_t / \sum r_r d_r) \times T_i$	از تاریخ ..... تا ...تاریخ..واقعی..پرداخت..
⋮				⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
s				d_s	r_s	$r_s \times d_s$	$T'_s = (r_s d_s / \sum r_r d_r) \times T_i$	از تاریخ ..... تا ...تاریخ..واقعی..پرداخت..
جمع						$\sum_{r=1}^{s} r_r d_r$	$\sum T'_r = T_i$	

مهر و امضای پیمانکار **مهر و امضای مهندس مشاور** **مهر و امضای کارفرما**

(۱) در صورت عدم پرداخت هرکدام از درخواست‌ها در مقطع زمانی مورد رسیدگی (حسب مورد مقطع زمانی مدت اولیه پیمان یا مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان)، تاریخ آخرین روز مقطع زمانی مورد رسیدگی به عنوان تاریخ واقعی پرداخت لحاظ می‌شود.

(۲) فاصله زمانی بین تاریخ واقعی پرداخت با تاریخ استحقاق دریافت طبق پیمان.

(۳) اطلاعات درخواست‌های پیمانکار شامل پیش‌پرداخت، کارکرد، تعدیل، و تفاوت بهای مصالح در مقطع زمانی مورد رسیدگی (حسب مورد مقطع زمانی مدت اولیه پیمان یا مقطع زمانی آخرین تمدید مدت پیمان)، به صورت ناخالص، با اعمال استهلاک پیش‌پرداخت و بدون احتساب مالیات ارزش افزوده درج گردد. چنانچه پرداخت هرکدام از درخواست‌ها در چند قسط توسط کارفرما انجام شود، هر پرداخت به منزله یک درخواست تلقی شده و به جای r_t، مبلغ ناخالص پرداخت شده در هر قسط منظور شود.

(۴) T_i مدت کل دوره توقف کار ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها در مقطع زمانی مدت اولیه پیمان یا آخرین تمدید پیمان است که حسب مورد از رابطه (۱) یا (۲) تعیین می‌گردد.

ریاست جمهوری

سازمان برنامه و بودجه کشور

جدول شماره ۳- توزیع دوره توقف کار ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها برای لحاظ همپوشانی با سایر عوامل تغییر مدت پیمان (روش دوم)

ردیف	عنوان درخواست مالی تایید شده پیمانکار	تاریخ استحقاق دریافت طبق قرارداد	مبلغ غیرتجمعی کارکرد	مدت دوره توقف کار ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها	دوره توقف کار ناشی از پرداخت‌ها (از تاریخ استحقاق دریافت تا T_r روز بعد از آن)
۱			S_1	$T_1 = T \times S_1/S$	از تاریخ (استحقاق دریافت S1) تا تاریخ .....
۲			S_2	$T_2 = T \times S_2/S$	از تاریخ ..... تا تاریخ .....
--			--		از تاریخ ..... تا تاریخ .....
r			S_r	$T_r = T \times S_r/S$	از تاریخ ..... تا تاریخ .....
جمع			$S = \sum S_r$	$T = \sum T_r$	

مهر و امضای پیمانکار **مهر و امضای مهندس مشاور** **مهر و امضای کارفرما**

پیش نویس غیر قابل استناد

جدول شماره ۴- سقف پرداخت مبلغ ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما

نوع قرارداد	آ	ب	پ	ت	ث	ج	چ	ح	خ	د
حداکثر پرداخت مبلغ ضمان تاخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما (درصد)	۰/۰۵ A	۰/۰۵ A	۰/۰۵ A	۰/۰۵ A	۰/۰۵ A	۰/۰۸ A	۰/۰۵ A	۰/۰۵ A	۰/۱۰ A	۰/۰۵ A

A برابر است با مبلغ اولیه قرارداد یا جمع مطالبات تسجیل شده تا تاریخ درخواست ضمان؛ هرکدام که بزرگتر باشد.

پیش نویس غیر قابل استناد

به نام خداوند جان و خرد

۰۰۱

۱۴۰۲/۰۲/۱۰

جناب آقای مهندس قانع فر

ریاست ارجمند امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران، سازمان برنامه و بودجه کشور

موضوع : اظهار نظر بر روی پیش نویس دستورالعمل نحوه محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها و ضمان تأخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما

با درود و احترام

بازگشت به دستور برای ارائه پیشنهادات و نظرات اصلاحی کارشناسان بر روی پیش نویس دستورالعمل مورد اشاره در موضوع ، و به نشانی اینترنتی زیر :

https://sama.mporg.ir/sites/Publish/SitePages/NewsView.aspx?mdid=219

بدینوسیله دیدگاه خود را بر روی این پیش نویس و در فرمت اعلامی آن امور به پیوست تقدیم می‌دارم.

امید که با تلاش همه دست اندرکاران و بهبود بیش از پیش امور نظام فنی و اجرایی کشور در جهت اصلاح امور و آبادانی در خور این مرز و بوم و مردمانش دست یازیم.

از حسن توجه آن امور در دریافت و اثر دهی دیدگاه های کارشناسان مستقل نیز سپاس فروان دارد.

سپاس دوباره

مهندس احمدرضا جعفرزاده

کارشناس و مدرس اصول حاکم بر پیمان

۱۴۰۲/۰۲/۱۰

www.metror.ir
اولین سایت تخصصی مترو و پرآورد

فرم اعلام نظر در خصوص:
دستورالعمل نحوه محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها و ضمان تأخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما

الف ـ مشخصات اعلام نظر کننده:

نام (سازمان / شرکت / شخص حقیقی):	**احمدرضا جعفرزاده**	شماره تماس نماینده مطلع:	**۰۹۰۳۸۳۸۱۹۳۷**
آدرس و کدپستی و تلفن و رایانامه: **اصفهان** – خیابان نظرغربی کوچه ۳۹ پلاک ۲۴ طبقه اول ، کد پستی ۸۱۷۵۴۶۶۹۸۱			

ب ـ نظر کلی در خصوص دستورالعمل / آیین‌نامه (به اختصار):

دستورالعمل دارای ۴ ایراد یا ابهام کلی است :
۱-ب - هدف یا اهداف آن کامل و جداگانه تبیین نشده است. موضوع دستورالعمل نیز کلیت آن را نشان می دهد و تبیین هدف ها نیست.
۲-ب- دامنه کاربرد دستورالعمل بسیار گسترده و شامل پیمان های متنوع با نیازهای متفاوت و گاه نا همخوان است که احتمال انحراف خروجی از اهداف و عدم تناسب آن را با نیاز هر یک از این پیمان ها ، دو چندان می نماید.
۳-ب- ضمانت اجرایی بخش ضمان تعهدات مالی از سوی همان دستگاه اجرایی بدهکار ، مورد تردید و ایراد است.
۴-ب- روش تدوین دستورالعمل دارای ایرادهای رعایت تناسب مفاد کاربردی است.

پ ـ شرح پیشنهاد / اصلاح (با ذکر دلیل و رعایت اختصار و گویای ابعاد مساله):

۱-پ – نخست و پیش از تعیین دامنه کاربرد ؛ بهتر است هدف یا هدف های اصلی بخشنامه تبیین و تعریف گردد تا بهتر بتوان دامنه کاربرد و همچنین راه حل‌های مناسبی را برای حل مشکلات و رسیدن به آن اهداف ، معرفی و متناسب ترین و بهترین گزینه ها را از بین راه حل های احتمالی و پیشنهادی برگزید ، که شاید و نه به لزوم ؛ روش این دستورالعمل در تمدید مدت و ضمان تعهدات مالی ، از گزینه های نهایی آن باشند. توجه گردد که اشاره به جایگزین شدن این دستورالعمل به جای بخشنامه ۵۰۹۰ یا درج بند (ب) ماده (۱۰) قانون برگزاری مناقصات در متن دستورالعمل هم نتوانسته اهداف اصلی آن را تبیین نماید.
۲-پ- با هر هدفی نزدیک به مفاد فعلی این دستورالعمل اما توجه به گستردگی دامنه تعیین شده برای آن (۱۰ دسته بندی از الف تا د) و اثر متفاوتِ مبلغ پیمان و مدت پیمان بر هم و بر دیگر آیتم های قرارداد در هر یک از این انواع پیمان (و متاثر از هدف دستورالعمل) می توان نتیجه گیری نمود که دو گزینه ارائه شده در دستورالعمل؛ شامل روش تمدید مدت پیمان و ضمان تعهدات مالی کارفرما ، برای همه این پیمان ها به یک شکل و یک رویه قابل کاربرد نبوده و به یک مقدار متناسب اثرگذار نیست، برای نمونه و همان گونه که در متن دستورالعمل نیز می بینیم اثر مدت پیمان در پیمان های خدمات مشاور و ۴۳۱۱ و EPC هرکدام کاربردهای متفاوتی دارد و نمی توان با یک دستورالعمل همه مشکلات مورد نظر را یکجا بر طرف یا جبران نمود.
مشکل دیگر در این گستردگی ؛ آن است که چنانچه بخواهیم همه این پیمان ها را در دامنه آن به تناسب پوشش دهیم به پیچیده تر شدن و حجیم شدن مفاد دستورالعمل می انجامد و آنگاه هر تغییر آتی در آن پیمان ها ، به ویژه مرتبط با اهداف و کاربرد این دستورالعمل ، ممکن است به تغییراتی در این دستورالعمل نیز بینجامد و بالعکس ، این امر انجام تغییرات همزمان (دستورالعمل از یک سو و ۱۰ دسته بندی پیمان از سوی دیگر) را بسیار دشوار و دست کم نیازمند یک سیستم کنترلی سیستماتیک می نماید.
همچنین در این دستورالعمل تکلیف سایر قراردادها ، موضوع زیرجزء (د) جزء ۱-۱ بند ۱ نامشخص است.
۳-پ- یکی دیگر از اشکالات این دستورالعمل این است که در دستگاه های اجرایی (دولتی) ، افزودن تعهد ضمان بر دوش همان دستگاه (چه قصور در انجام پرداخت ها باشد و چه دارای مشکل در تامین مالی) اگر تردید در پرداخت تعهد افزوده شده را دشوارتر از پرداخت اصل تعهد مالی نکند دست کم پرداخت آن را مشمول مدت زمان می کند که خود یکی از مشکلاتی است که به نظر می رسد این دستورالعمل در پی جبران آن است!،

فرم اعلام نظر در خصوص:
دستورالعمل نحوه محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها و ضمان تأخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما

یکی از راه حل ها در این زمینه ارائه ضمانت نامه بانکی از سوی همان دستگاه اجرایی به پیمانکار است یا تعیین یک دستگاه ثالث برای پذیرش ضمان ؛ از جمله بانک مرکزی یا یک بانک ثالث برای پذیرش و پرداخت این تعهدات است روش آن نیز می تواند به صورت اسناد خزانه یا پرداخت آن با استفاده از قراردادهای فاکتورینگ باشد.

۴-پ- بخشی از ایرادهای دستورالعمل در بخش تدوین آن است از جمله ؛

۱-۴-پ- روش محاسبات یا کاربرد دستورالعمل به اشتباه در دامنه کاربرد آن بیان شده اند.برای نمونه اینکه دستورالعمل در چه مواردی باید پیوست قرارداد گردد یا اینکه زمان ارائه فرم انصراف چه اثری در روش محاسبه می گذارد ، هیچ کدام دامنه کاربرد دستورالعمل نیست و باید در روابط (فرمول های) مربوطه به صورت یک متغیر اثرگذار شوند.

۲-۴-پ- همچنین فرمول ها و بازه های زمانی دارای ابهام های کاربردی هستند، و تا زمانی که تبیین کامل اهداف و تعیین دامنه کاربرد و تعیین گزینه های احتمالی راه حل ها به روشنی انجام نگیرد اصلاح فرمول ها و شروط و متغیرها چندان به جا نخواهد بود و احتمال بازنگری دوباره آنها وجود خواهد داشت هرچند برخی موارد به صورت کلی در آنها مورد ایراد می باشند و در هر دستورالعملی باید مورد توجه قرار گیرند از جمله :

۱-۲-۴-پ- چرایی انصراف پیمانکار از سایر حقوق خود برای دست یافتن به خروجی این دستورالعمل در حالی که کارفرما در پیش نویس حاضر ، خودش چنین تضمینی را به پیمانکار ارائه نکرده است!! که مورد ایراد یا ابهام است.

۲-۲-۴-پ- همچنین چرایی اثرگذاری یکسویه مدت ۳ ماه به زیان پیمانکار در مورد محاسبه T_0 در رابطه بند ۳-۱ روشن نیست!

۳-۲-۴-پ- چرایی انتخاب ۳۰٪ در بند ۶ دستورالعمل نیز مورد ابهام است.

۴-۲-۴-پ- همچنین چرایی استفاده از شاخص ماهانه بهای کالا و خدمات مصرفی در همه انواع پیمان و عملیات آنها در حالی که شاخص های مناسب و اختصاصی تری نیز برای برخی مدت عملیات این پیمان ها قابل انتخاب هستند!

۵-۲-۴-پ- چرایی کاربرد تنها دو شاخص زمان استحقاق و زمان پرداخت و عدم تاثیر مستقیم مدت کل تاخیر به تناسب شرایط قرارداد در رابطه شماره (۴) ، چرا که شاخص های سالانه، تغییر یک ساله منتهی به زمان استحقاق و پرداخت را بر اساس سال پایه آن شاخص و بدون اثر مستقیم شاخص‌های مدت تاخیر، مد نظر قرار می دهند اما می توان راه های دیگری از جمله پیش بینی حفظ قدرت خرید برای مدت زمان تاخیر در پرداخت ها را نیز از گزینه های قابل بررسی برای حل این کاستی دانست.

۶-۲-۴-پ- روشن نیست مقدار ۸۵٪ در تبصره ۱۱ بر چه اساسی انتخاب شده است؟چرا ۷۵٪ یا ۹۵٪ انتخاب نشده اند که اثبات ساده تری دارند؟

۷-۲-۴-پ- برخلاف اینکه فسخ در دامنه بند (پ) تبصره ۱۱ قابل پذیرش است اما پذیرفتن خاتمه پیمان در این دامنه مورد تردید است! چرا که اگر خاتمه با خواست کارفرما انجام گیرد اعمال این تبصره پیمانکار را که در برابر قصوری که نداشته زیانکار می گرداند!

۸-۲-۴-پ- دقت بیشتر در ویرایش متن نیز مورد نیاز است (همه بندها بهتر است دارای عنوان باشند از جمله بند ۹ که عنوانی ندارد و یا ترتیب بندها از جمله بند ۱۲ اشتباه تایپی است و بند ۱۰ صحیح است).

Metror.ir

فرم اعلام نظر در خصوص:

دستورالعمل نحوه محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت‌ها و ضمان تأخیر ایفای تعهدات مالی کارفرما

ت ـ متن پیشنهادی / اصلاحی:

۱- اهداف : (باید از سوی خود سازمان تعیین و به روشنی و با جزییات بیشتری در ابتدای دستورالعمل تبیین شوند) ؛ فرض ؛

۱-۱- ارائه یک روش همسان در محاسبه تمدید مدت پیمان ناشی از تاخیر کارفرما در انجام تعهدات مالی شامل پیش پرداخت ها ، صورت وضعیت ها ، تامین مالی مصالح (و آیا تامین موارد غیر نقدی مانند مصالح و تجهیزات نیز در دامنه تعهدات مالی کارفرماست؟) و ... در دامنه کاربرد این دستورالعمل (هر مواردی که از شرایط عمومی پیمان اثرگرفته و جزییات آن در دامنه کاربرد دستورالعمل و تعیین رابطه و فرمول ها موثر باشد)

۱-۲- جبران هزینه های پیمانکار به سبب عدم انجام به موقع تعهدات مالی کارفرما و در دامنه کاربرد این دستورالعمل

۱-۳- ....

۲- دامنه کاربرد :

۲-۱- پیمان باید شرایط زیر را همزمان دارا باشد تا در دامنه کاربرد این دستورالعمل قرار گیرد :

۲-۱-۱- طرح و پروژه های تملک دارایی .....

۲-۱-۲- پیمان باید با حاکمیت دست کم یکی از شرایط عمومی پیمان های زیر منعقد شده باشد :

الف – موافقتنامه و شرایط عمومی و خصوصی پیمان ۴۳۱۱ به شماره بخشنامه ۱۰۲/۵۴-۱۰۸۸/۸۴۲ به تاریخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ و اصلاحیه های بعدی آن

ب- ....

پ- ....

...

۲-۲- پیمان باید علاوه بر داشتن شرایط موارد بند ۲-۱ ، موارد زیر را بر حسب مورد دارا باشد تا در دامنه این دستورالعمل قرار گیرند :

۲-۲-۱- پس از تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ منعقد شده باشد.

۲-۲-۲- اگر پیمان پیش از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۱ منعقد شده باشد باید فرم انصراف موضوع ماده ؟ (تبصره ۲ فعلی) را با امضای مجاز ارائه تا حسب مورد در دامنه این دستورالعمل قرار گیرد.

۲-۳- موارد زیر در دامنه استفاده از روش این دستورالعمل قرار نمی گیرند :

۲-۳-۱- بازنگری تمدید های قبلی مدت پیمان که تا تاریخ این دستورالعمل ابلاغ شده باشند.

۲-۳-۲- پیمان هایی که در این دستورالعمل نامی از آنها برده نشده است و دستورالعمل خاص یا جداگانه ای برای آنها به تصویب شورایعالی فنی و سازمان برنامه وبودجه رسیده است.

شرح تکمیلی نقد و پیشنهاد : دیگر موارد پیشنهادی اینجانب ، بستگی مستقیم به پذیرش مواردی از موارد پیشنهاد شده ی بالا دارد تا روابط و مفاد پیشنهادی به نسبت آنها تهیه و تدوین و ارائه گردند.

با سپاس فراوان – مهندس احمدرضا جعفرزاده

کارشناس و مدرس اصول حاکم بر پیمان

۱۴۰۲/۰۲/۰۹

Metror.ir